

АЛТАЙСКОЕ РАЙОННОЕ СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ
АЛТАЙСКОГО КРАЯ

Р Е Ш Е Н И Е

10.12.2024 г.

с. Алтайское

№ 182

Об утверждении Порядка создания земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, их использования и охраны

Руководствуясь Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Алтайского края от 11.11.2019 № 83-ЗС "Об особо охраняемых территориях рекреационного назначения в Алтайском крае", Уставом муниципального образования Алтайский район Алтайского края, Алтайское районное Собрание депутатов РЕШИЛО:

1. Утвердить Порядок создания земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, их использования и охраны (приложение).

2. Признать утратившим силу Решение Алтайского районного Собрания депутатов от 21.10.2019 № 48 "Об утверждении Порядка отнесения земель к землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, их использования и охраны".

3. Опубликовать настоящее решение в установленном законом порядке.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комиссию районного Собрания депутатов по социальному развитию, законности, правопорядку и местному самоуправлению (Г.И.Лаптева).

Председатель Алтайского районного
Собрания депутатов

Т.В. Бауэр

Глава Алтайского района
Алтайского края

В.А. Тырышкин

Приложение к решению
Алтайского районного
Собрания депутатов
от " ____ " _____ г. № _____

Порядок создания земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, их использования и охраны

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок создания земель особо охраняемых территорий местного значения, их использования и охраны (далее – Порядок) разработан в целях обеспечения сохранности земель особо охраняемых территорий в соответствии со статьей 94 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Законом Алтайского края от 11.11.2019 № 83-ЗС "Об особо охраняемых территориях рекреационного назначения в Алтайском крае", Уставом муниципального образования Алтайский район Алтайского края.

1.2. Настоящий Порядок регулирует отношения в области создания земель, особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, использования и охраны земель данной категории, расположенных на территории муниципального образования Алтайский район Алтайского края.

1.3. К землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения относятся земли, на которых располагаются объекты, имеющие особое рекреационное и оздоровительное значение, и для которых установлен особый правовой режим.

1.4. Особо охраняемые территории рекреационного назначения предназначены и используются для рекреационной деятельности (выполнение работ и оказание услуг в сфере туризма, физической культуры и спорта, организации отдыха и укрепления здоровья граждан).

1.5. В состав земель рекреационного назначения входят земельные участки, на которых могут располагаться либо располагаются дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, детские туристические станции, туристические парки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие объекты.

2. Порядок создания земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения

2.1. Инициатива создания земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения и создания на них особо

охраняемой территории (далее – инициатива) может исходить от органов государственной власти, органов местного самоуправления, общественных и иных организаций, а также граждан Российской Федерации.

2.2. Инициатива оформляется субъектами, указанными в пункте 2.1 настоящего Порядка, в виде письменного обращения в Администрацию Алтайского района Алтайского края (далее – обращение), которое направляется на имя главы Алтайского района Алтайского края.

2.3. Поступившие в Администрацию Алтайского района Алтайского края предложения по созданию земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения рассматриваются Комиссией по земельным и градостроительным вопросам Администрации Алтайского района Алтайского края (далее – «комиссия») с участием заинтересованных сторон в срок не более, чем тридцать дней, со дня поступления предложения, с учетом действий указанных в пунктах 2.4 – 2.7 настоящего Порядка.

2.4. По результатам рассмотрения предложений по созданию земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, комиссия принимает одно из следующих решений:

а) рекомендовать главе Алтайского района Алтайского края создать на данном земельном (земельные) участке (участки) землям особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения, руководствуясь критериями природоохранного, научного, культурного, эстетического, оздоровительного значения;

б) рекомендовать главе Алтайского района Алтайского края отказать в создании на данном (данных) земельном участке земли особо охраняемых территорий местного значения.

2.5. По результатам рассмотрений предложений по созданию земель особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения готовится проект постановления Администрации Алтайского района:

а) о создании на земельном участке особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения;

б) об отказе в создании на земельном участке особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения.

2.6. Глава района издает постановление Администрации Алтайского района о создании на земельном участке особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения или об отказе в создании на земельном участке особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения.

2.7. В случае отказа в создании земель (земельного участка) особо охраняемых территорий Администрацией Алтайского района направляется мотивированное обоснование отказа инициатору обращения.

2.8. Основаниями для отказа в создании земель (земельного участка) особо охраняемых территорий рекреационного назначения являются случаи, когда:

а) отнесение земель (земельного участка) к землям особо охраняемых территорий и создание на них особо охраняемой территории противоречит действующему законодательству, в том числе документам территориального планирования, экологическим, градостроительным условиям использования земель и земельных участков, на которых планируется создание особо охраняемой территории;

б) представлены недостоверные или неполные сведения в обращении.

2.9. Постановление Администрации района Алтайского края о создании земель (земельного участка) особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения подлежит официальному обнародованию в порядке, предусмотренном Уставом муниципального образования Алтайский район Алтайского края.

3. Порядок создания особо охраняемых территорий рекреационного назначения местного значения

3.1. Решение о создании особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения принимается Администрацией Алтайского района Алтайского края в соответствии с настоящим Порядком и нормативными правовыми актами органов государственной власти Алтайского края.

4. Порядок использования и охраны земель особо охраняемых территорий

4.1. В границах созданной особо охраняемой территории рекреационного назначения местного значения могут предоставляться земельные участки в соответствии с ее назначением гражданам и юридическим лицам в аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное срочное пользование в соответствии с действующим земельным законодательством.

4.2. Охрана земель особо охраняемых территорий осуществляется в соответствии с требованиями действующего законодательства и включает:

а) соблюдение правового режима использования особо охраняемой территории;

б) наблюдение за состоянием земель особо охраняемых территорий (мониторинг);

в) контроль за использованием земель особо охраняемых территорий, в том числе муниципальный земельный контроль и общественный;

г) поддержание земель особо охраняемых территорий в состоянии, соответствующем их назначению;

д) осуществление природоохранных мероприятий;

е) принятие и реализацию муниципальных программ использования и охраны земель особо охраняемых территорий;

ж) санитарную охрану земель особо охраняемых территорий от загрязнения и захламления отходами производства и потребления.

4.3. На землях территорий рекреационного назначения местного значения не допускается:

- а) предоставление садоводческих и дачных участков;
- б) строительство промышленных, хозяйственных и жилых объектов, не связанных с разрешенной на территориях рекреационного назначения деятельностью;
- в) движение и стоянка механических транспортных средств, не связанные с функционированием особо охраняемых территорий, прогон сельскохозяйственных животных вне дорог общего пользования;
- г) разведка и разработка полезных ископаемых;
- д) деятельность, влекущая за собой нарушение почвенного покрова и геологического строения без согласования с соответствующими органами;
- е) неорганизованная рекреационная деятельность, устройство стоянок автотранспорта;
- ж) разведение костров за пределами специально предусмотренных мест;
- з) размещение отходов производства и потребления;
- е) иные виды деятельности, которые могут повлечь за собой нарушение их сохранности, не соответствующие установленному режиму особой охраны и использования.