

АЛТАЙСКИЙ КРАЙ
АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.03.2024 год

с. Алтайское

№ 857

Об установлении публичного сервитута

В соответствии ст. 23, п. 1 ст. 39.37, п. 4 ст. 39.38, ст. 39.39, п. 1 ст. 39.40, ст. ст. 39.43, 39.45, 39.46, 39.47, 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута на основании заявл. № 3722301953 от 18.01.2024 года, заявл. № 3699131429 от 18.01.2024 года, постановляю:

1. Утвердить границы публичного сервитута на кадастровом плане территории, площадью 755 кв.м.

2. Установить публичный сервитут в целях прохода или проезда к земельному участку с кадастровым номером 22:02:250005:1586, 22:02:250005:1587, расположенного в Алтайском районе Алтайского края, по отношению к части следующего земельного участка:

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Категория земель	Вид разрешённого использования земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Площадь части земельного участка, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, кв. м
1	22:02:250005:87	Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, левый берег р. Катунь, в районе поселения Нижнеустюба	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Под проектирование, строительство и эксплуатацию базы отдыха	95746	755

3. Срок установления публичного сервитута 10 (десять) лет.

4. В соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного Кодекса РФ плата за публичный сервитут в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности и не обремененного правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости такого земельного участка за каждый год использования этого земельного участка.

Размер платы за публичный сервитут рассчитывается по формуле:

$P_n = (KCT * 0,01\%) * \text{Пл.серв}$, где

P_n - это размер платы за публичный сервитут, руб. в год.

KCT – кадастровая стоимость земельного участка за 1 кв.м;

Пл.серв – площадь части з/у (публичного сервитута), в соответствии со ст. 39.46 ЗК РФ, кв.м.

$P_n = (224,76 * 0,01\%) * 755 = 16,99$ руб. в год.

5. Определить обладателем публичного сервитута Агапову Татьяну Михайловну СНИЛС 043-615-027 24, проживающую по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Попова, д. 113, кв. 53, а также Нефёдову Елену Александровну СНИЛС 076-190-132 59, проживающую по адресу: Алтайский край, г. Барнаул, ул. Сизова, д. 10А, кв. 8.

6. Обладателю публичного сервитута обеспечить приведение земельного участка, указанных в п.2 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации Алтайского района Алтайского края.

9. Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

Заместитель главы Администрации
Алтайского района Алтайского края

А.В. Малюков