

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
АЛТАЙСКИЙ КРАЙ

Индивидуальный предприниматель
Бирюков Александр Анатольевич
ИНН/КПП 226801391309 ОГРН 311226104500015

**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ, СОВМЕЩЕННЫЙ
С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ**

Линейного объекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237»

Индивидуальный
предприниматель



(А.А. Бирюков)

Барнаул, 2023

ОБЩИЙ СОСТАВ ПРОЕКТА

1. **Основная (утверждаемая) часть проекта планировки и межевания**
 - 1.1. Проект планировки территории
 - 1.2. Проект межевания территории
2. **Материалы по обоснованию проекта планировки и межевания территории**

СОСТАВ ГРАФИЧЕСКИХ МАТЕРИЛОВ

№ п/п	Наименование чертежа	Масштаб
	Основная (утверждаемая) часть проекта планировки и межевания	
1	Основной чертёж планировки и межевания территории	1:1000
	Материалы по обоснованию	
2	Карта (фрагмент карты) планируемого размещения объектов местного значения в границах муниципального образования Айский сельсовет Алтайского района Алтайского края	1:10 000
3	Карта границ Алтайского лесничества, Айского участкового лесничества	1:10 000

ОГЛАВЛЕНИЕ

ЧАСТЬ 1 ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)	4
Общие сведения.....	4
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ	5
1.1. ХАРАКТЕРИСТИКА ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ. РАЗМЕЩЕНИЕ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА	6
1.2 СВЕДЕНИЯ О КРАСНЫХ ЛИНИЯХ	6
1.3 СВЕДЕНИЯ О ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РЕГЛАМЕНТАХ.....	6
1.4 ХАРАКТЕРИСТИКА ПРОЕКТИРУЕМЫХ ОБЪЕКТОВ.....	6
1.5. Очередность развития территории проектируемого объекта.....	7
ЧАСТЬ 2 МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ	8
2.1. Современное положение, общая характеристика территории в границах проекта планировки	8
2.2. Использование территории в период подготовки проекта планировки. Общая архитектурно планировочная организация	9
2.3. Зоны с особыми условиями использования территорий.....	9
2.4. Особо охраняемые природные территории	9
2.5. Объекты культурного наследия	9
2.6. Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	9
2.7. Выводы по общей характеристике территории	11
ЧАСТЬ 3 ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ	12
3.1. ВВЕДЕНИЕ.....	12
3.2. АНАЛИЗ СУЩЕСТВУЮЩЕГО ПОЛОЖЕНИЯ.....	12
3.3. ПРОЕКТНОЕ РЕШЕНИЕ.....	12
3.4 ЭКСПЛИКАЦИЯ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	13
3.5 ВЕДОМОСТЬ КООРДИНАТ ПОВОРОТНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦ ФОРМИРУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ.....	14
3.6 ХАРАКТЕРИСТИКИ ПРОЕКТИРУЕМЫХ ЛЕСНЫХ УЧАСТКОВ	19
ПРИЛОЖЕНИЯ	24
МАТЕРИАЛЫ СОГЛАСОВАНИЯ	30

ЧАСТЬ 1 ОСНОВНАЯ (УТВЕРЖДАЕМАЯ)

Общие сведения

Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории линейного объекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237», расположенного по адресу: РФ, Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, Айское участковое лесничество, квартал №13, части выделов №№1,2,4,5,12,29 выполнен на основании:

- договора № 14.2200.468.23 от 16.01.2023 года;

При разработке проекта планировки территории, совмещенного с проектом межевания территории линейного «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237» были использованы нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ;

- Закон Алтайского края от 29.12.2009 № 120-ЗС «О градостроительной деятельности на территории Алтайского края»;

- Акт выбора лесного участка №51 (Алтайское лесничество) от 30.11.2022 года для строительства, реконструкции, эксплуатации линейного объекта.

- Акт натурального технического обследования участка лесного фонда №51 от 30.11.2022 г. для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов;

- Лесохозяйственный регламент Алтайского лесничества, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 26.11.2018 г. № 1851;

- Технические условия на разработку проекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237»;

- Материалы технического обследования и предпроектных изысканий от 10.2022 г.

В соответствии с Градостроительным кодексом РФ разработка проектной документации для строительства или реконструкции линейных объектов должна осуществляться на основании проекта планировки и проекта межевания территории. Согласно пункту 2 (в) «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, к линейным объектам относятся автомобильные и железные дороги, линии связи, линии электропередачи, магистральные трубопроводы и другие подобные объекты.

Рабочий проект «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237» разработан ПАО «Россети Сибирь» в 2022 году.

Проект планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории линейного объекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237» разработан на топографической съёмке масштаба 1:500, выполненной в составе рабочего проекта ПАО «Россети Сибирь» в 2022 году.

Система координат МСК-22.

Цель разработки проекта:

- Подготовка проекта планировки и межевания территории земельного участка, необходимого для строительства линейного объекта.
 - Определение границ земельных участков для строительства планируемого линейного объекта.
 - Определение и установление границ сервитутов.
- Задачами подготовки проекта является анализ фактического землепользования и вновь формируемых земельных участков проектируемого объекта.

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

1.1. Характеристика планируемого развития территории.

Размещение линейного объекта

Местоположение линейного объекта: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, Айское участковое лесничество:

квартал №13, части выделов №№1,2,4,5,12,29 - часть лесного (земельного) участка с кадастровым номером 22:02:000000:362;

квартал №13, части выделов №№2,4,5,12,29 - часть лесного (земельного) участка с кадастровым номером 22:00:000000:146;

квартал №13, части выделов №№4,5,12,29 - часть лесного (земельного) участка с кадастровым номером 22:00:000000:188.

Проектируемый объект расположен на землях лесного фонда.

Протяженность полосы отвода проектируемого линейного объекта, в границах территории проекта планировки и межевания, проходит полностью по лесным участкам и составляет **2257 м**.

Рассматриваемая территория расположена в границах кадастрового квартала 22:02:250005. Согласно сведениям из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН), объект предполагается разместить на земельных участках, относящихся к категориям земель лесного фонда. Выбранный вариант трассировки обоснован минимальным пересечением и сближением с постройками, коммуникациями, лесными насаждениями.

Земельные участки, на которых расположены проектируемые ВЛ, находятся на землях лесного фонда на свободной от застройки территории, выноса инженерных коммуникаций и сноса существующих строений не требуется. На лесных участках, покрытых лесной растительностью, не планируется рубка лесных насаждений.

Общая площадь полосы отвода ВЛ составляет – 5042 кв.м. Сформирована часть земельного участка под объекты ВЛ для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов из лесных (земельных) участков с кадастровым номером: 22:02:000000:362 площадью 1082 кв.м.(шесть контуров), 22:00:000000:146 площадью 3318 кв.м.(семь контуров), 22:00:000000:188 площадью 642 кв.м (одиннадцать контуров).

1.2 Сведения о красных линиях

Красные линии - линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования и (или) границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов (п. 11 ст.1 Градостроительного кодекса РФ).

Проектируемая полоса отвода под строительство ВЛ не проходит по застроенным землям. Формирование красных линий на рассматриваемой территории не требуется.

1.3 Сведения о градостроительных регламентах

Размещение линейного объекта не предусмотрено по Генеральному плану муниципального образования Айский сельсовет Алтайского района Алтайского края (решение №1 от 18.02.2022 г.)

1.4 Характеристика проектируемых объектов

Проектируемый линейный объект «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237» до границы участка заявителя в границах лесного участка Алтайского лесничества, Айского участкового лесничества.

Рабочим проектом предусматривается:

- строительство ВЛ-10 кВ, строительство КТП- 10/0,4 кВ, строительство ВЛИ-0,4 кВ до границы земельного участка заявителя.

- Точка присоединения существующая опора ВЛ-10 кВ.

- Заявленная мощность присоединяемого объекта 70 кВт.

По надежности электроснабжения потребители относятся к III категории.

Уровень напряжения в точках подключения 0,38 кВ.

Проектируемая ВЛИ-0,4 кВ выполнена проводом марки СИП2 3x50+1x54,6
L=102 м

Проектируемая ВЛ-10 кВ выполнена изолированным проводом марки СИП3 1x50.
L=10 м

Проектом предусматривается строительство ВЛ-10 кВ, строительство КТП-10/0,4 кВ, строительство ВЛИ-0,4 кВ до границ участка заявителя.

Линия запроектирована на железобетонных опорах одностоечной, двухстоечной конструкции (стойки СВ 105-5, СВ 95-3) с подвеской провода марки СИП2 3x50+1x54,6, СИП3 1x50.

При эксплуатации ВЛ потребление тепла, воды, сырья и т.д. не предусматривается.

Строительно-монтажные работы будут производиться специальными механизмами с минимальным нарушением почвенных покровов и других элементов окружающей среды. Площадь отвода земли под опору рассчитана в соответствии с «Правилами определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор связи, обслуживающих электрические сети» (утв. Постановлением Правительства РФ №486 от 11.08.2003 г.). Ширина полос земель, предоставленных на период строительства воздушных линий электропередачи, сооружаемых на унифицированных и типовых опорах, должна быть для ВЛИ-0.4 кВ – 4м, КЛ-10 кВ – 2 м., ВЛ-10 кВ – 10 м. После сооружения ВЛ-10 кВ, ВЛИ-0.4 кВ земельные участки, временно используемые при строительстве, должны быть приведены в первоначальное состояние. Строительство не требует снятия плодородного слоя почвы, рекультивация земель не предусматривается. Ко всем участкам есть доступ для машин и механизмов по существующим дорогам, организация рельефа трассы и устройство дополнительных подъездных путей не требуется. Эксплуатация запроектированной ВЛ практически безопасна.

1.5 Очередность развития территории проектируемого объекта

Продолжительность строительства ВЛ входит в общую продолжительность строительства проектируемого объекта, на этапы не разбивается и составляет по

нормативам 1 месяц (согласно СНиП 1.04.03-85 «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве зданий и сооружений» раздел 1 Энергетика).

ЧАСТЬ 2. МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ

2.1 Современное положение, общая характеристика территории в границах проекта планировки

Алтайский район расположен в юго-восточной части края в предгорьях Алтая. Граничит с Солонешенским, Смоленским, Советским районами края и Республикой Алтай. Административный центр — село Алтайское расположено в 250 км от Барнаула.

Рельеф— горный и предгорный. По территории района протекают реки Катунь, Сараса, Бирюкса, Каменка, Куяган, Песчаная, расположено озеро Ая. Почвы— чернозёмы выщелоченные тучные и среднегумусные, подзолистые.

Климат континентальный. Средняя температура января -16°C , июля $+20^{\circ}\text{C}$. Годовое количество осадков— 937 мм. Район известен своим благоприятным микроклиматом — зимой здесь немного теплее, а летом немного прохладнее, чем в других местах Алтая. Из-за непосредственной близости гор, территория района защищена от сильных ветров и выпадает значительное количество осадков. Максимальные положительные температуры припадают на июль и начало августа – до $+26-30^{\circ}\text{C}$. Иногда среднеазиатские и тропические ветра приносят аномальную жару до $+40-42^{\circ}\text{C}$, которая особенно сильно чувствуется в степи и западной равнинной части, где возникают суховеи (влажность $<30\%$). Зимы умеренно-холодные. Присутствует активная циклоническая деятельность, которая сопровождается крепкими ветровыми порывами (5-7 м/с) и метелью. Нормой для января являются морозы до $-20-24^{\circ}\text{C}$. Если приходят арктические воздушные массы, возможно аномальное похолодание до $-30-35^{\circ}\text{C}$. Абсолютный зимний минимум зафиксирован на уровне -55°C . Всего в году около 120-130 безморозных дней. Весна начинается поздно, снежный покров разрушается не раньше середины апреля.

Растительность от травянисто-луговой до таёжной (ель, лиственница, кедр, сосна, берёза, осина, более 20 видов кустарников).

Обитают лось, марал, косуля, заяц, волк, лиса, рысь, барсук, белка, бурундук, встречается медведь. Из птиц— глухарь, рябчик, серая и белая куропатка, тетерев; из рыб— чебак, лещ, щука, окунь, таймень, хариус, налим, язь, линь, карась; в прудах разводятся карп, форель, белый амур.

2.2 Использование территории в период подготовки проекта планировки.

Общая архитектурно-планировочная организация.

Согласно генеральному плану муниципального образования Айский сельсовет Алтайского района Алтайского края, территория в границах проекта планировки

относится к категории земель: земли лесного фонда и представлена лесными участками занятыми лесной растительностью.

2.3 Зоны с особыми условиями использования территории

Для территории, по которой проходит проектируемый линейный объект, определены и выделены следующие зоны с особыми условиями использования территорий: охранные зоны инженерной инфраструктуры (электросетевого комплекса). Проектируемый линейный объект расположен в зоне Алтайского лесничества 22:00-6.724, а также в зонах с особыми условиями использования территории 22:02-6.185, 22:02-6.224, 22:02-6.306, 22:02-6.248, 22:00-6.1032, 22:00-6.1033, 22:00-6.1035, 22:00-6.1036.

2.4 Особо охраняемые природные территории

В границах территории проекта планировки и межевания не расположены особо охраняемые природные территории.

2.5 Объекты культурного наследия

Объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, и объекты, включенные в перечень выявленных объектов культурного наследия, отсутствуют.

2.6 Перечень факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Основными опасностями возникновения техногенных и природных чрезвычайных ситуаций являются:

- природные опасности: метеорологические; гидрологические; лесные пожары; геологические опасные явления.

- природно-техногенные опасности: аварии на системах жизнеобеспечения; аварии на транспорте; аварии на взрывоопасных объектах.

- Биолого-социальные опасности: наличие данных опасностей возникновения ЧС в зонах проживания человека при высоком уровне негативного воздействия на социальные и материальные ресурсы могут привести к возникновению чрезвычайных ситуаций.

Возможные чрезвычайные ситуации природного характера

— Источником природной чрезвычайной ситуации является опасное природное явление, т.е. событие природного происхождения или результат деятельности природных процессов, которые по своей интенсивности, масштабу распространения и продолжительности могут вызвать поражающее воздействие на людей, объекты экономики и окружающую природную среду. В связи с общими тенденциями по-

вышения глобальной климатической температуры, а также прогнозами МЧС России, в перспективе можно предположить

- увеличение количества неблагоприятных краткосрочных природных явлений и процессов с аномальными параметрами (внеурочных периодов аномально теплой погоды и заморозков, сильных ветров, снегопадов и т.п.);

- увеличение проявлений засух и природных пожаров;

- уменьшение периода изменений погоды – 3 - 4 дня против обычных 6 - 7 дней, что вызовет определенные трудности в прогнозировании стихийных гидрометеорологических явлений, скажется на степени оперативности оповещения о них и, в большей степени, на возможность прогнозирования последствий.

Метеорологические опасные явления. Климатические экстремумы - экстремально высокие и низкие температуры, сильные ветры, интенсивные осадки и высокие снеготаносы - это предпосылки возникновения климатически обусловленных опасных ситуаций.

В зимний период сильный мороз с минимальной температурой воздуха не менее минус 25⁰ С и ниже в течение не менее 5 суток может вызывать возникновение техногенных аварий на линиях тепло - и энергоснабжения. Кроме того, в условиях низких температур серьезно затрудняется тушение пожаров.

Землетрясения по своим разрушительным последствиям, количеству человеческих жертв, материальному ущербу и деструктивному воздействию на окружающую среду занимают одно из первых мест среди других природных катастроф. Внезапность в сочетании с огромной разрушительной силой колебаний земной поверхности часто приводят к большому числу человеческих жертв.

В соответствии с картой сейсмического районирования территории Алтайского края для строительства сейсмическая активность Алтайского района составляет 8 баллов.

Возможные чрезвычайные ситуации техногенного характера.

Источником техногенной чрезвычайной ситуации является опасное техногенное происшествие, в результате которого на объекте, определенной территории или акватории нарушаются нормальные условия жизни и деятельности людей, возникает угроза их жизни и здоровью, наносится ущерб имуществу населения, хозяйству и окружающей природной среде.

На территории возможно возникновение следующих техногенных чрезвычайных ситуаций:

- аварии на системах жизнеобеспечения;

- аварии на потенциально-опасных объектах;

- пожары;

- аварии на транспорте и транспортных коммуникациях.

Аварии на системах жизнеобеспечения: теплоснабжения, электроснабжения, водоснабжения и газоснабжения приводят к нарушению жизнедеятельности проживающего населения и вызывают наибольшую социальную напряжённость.

Наибольшую опасность представляют следующие объекты:

- трансформаторные электрические подстанции;
- сети (тепловые, канализационные, водопроводные и электрические).

Пожарная безопасность ВЛ обеспечивается применением негорюемых конструкций, автоматическим отключением линии при наличии токов короткого замыкания, заземлением опор. Ремонт, техническое и оперативное обслуживание должны осуществляться в соответствии с действующими нормами и правилами.

Класс проектируемого объекта по значимости, в случае реализации террористических угроз, в соответствии с принятой классификацией, относится к третьему, согласно «СП 132-13330-2011- Свод правил - обеспечение антитеррористической защищенности зданий и сооружений».

2.7 Выводы по общей характеристике территории

В результате анализа современного положения территории в границах проекта планировки были сделаны следующие выводы: по геологическим и климатическим условиям территория в границах обоснования проекта планировки пригодна для размещения объектов капитального строительства различного назначения.

При строительстве и эксплуатации ВЛ-10 кВ изменение рельефа, нарушений поверхностного стока и гидрологических условий на территории района не будет, ввиду отсутствия загрязняющих выбросов в атмосферу и сточных вод. Все материалы промышленного изготовления выполнены с соблюдением всех стандартов и требований экологии. Линия ВЛ-10 кВ выполняется с соблюдением всех габаритов и безопасных расстояний. Для ВЛ-10 кВ земля отводится под железобетонные опоры, установленные в просверленные котлованы. Засыпка пазух и котлованов производится вручную грунтом выемки. Разрешение на строительство ВЛ не требуется согласно 120-ЗС «О градостроительной деятельности в АК».

ЧАСТЬ 3. ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

3.1 Введение

Основанием для разработки проекта является договор договора № 14.2200.468.23 от 16.01.2023 года г. на разработку проекта планировки территории, совмещенный с проектом межевания территории линейного объекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237».

Проект межевания территории линейного объекта разработан в составе проекта планировки данной территории.

Результатом проекта межевания территории является определение местоположения проектных границ земельных участков (частей) для размещения линейного объекта ВЛ.

В соответствии с правилами выделения объекта недвижимого имущества, для линейного объекта должен быть сформирован земельный участок(часть), обеспечивающий беспрепятственную его прокладку и дальнейшую эксплуатацию.

3.2 Анализ существующего положения

Базовой информацией при разработке проекта межевания являются сведения Филиала ФГБУ «ФКП Росреестра» по Алтайскому краю по ранее сформированным земельным участкам в границах проектируемой территории. Рассматриваемая территория расположена в границах кадастрового квартала: 22:02:250005.

Топографо-геодезические материалы (топографическая съёмка масштаба 1:500, выполненная в составе рабочего проекта ПАО «Россети Сибирь» в 2022 году.

Система координат – МСК-22. Действующая система геодезической сети удовлетворяет требованиям выполнения землеустроительных работ для установления границ земельных участков на местности.

3.3 Проектное решение

Проектом межевания определяются площади и границы образуемых земельных участков (частей). Площадь размещения проектируемого объекта в аренду для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов составляет - 5042 кв. м.

Проектом предлагается:

1) сохранить границы ранее образованных (зарегистрированных в ЕГРН) земельных участков, попадающих в границы проекта планировки и межевания;

2) образовать части земельных участков, предназначенный для размещения объекта ВЛ (таблица 2).

3.4 Экспликация формируемых земельных участков(частей)

Перечень земельных участков (частей), образуемых для планируемого размещения линейного объекта на землях лесного фонда.

Таблица №2

№ п/п	Наименование объекта капитального строительства	Номер части земельного участка(контура)	Площадь, м ²	Способ образования земельного участка	Вид разрешенного использования
1.	«Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237»	:362/чзу1	1082	Образование части земельного участка	Использование лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом
		:362/чзу1(1)	721		
		:362/чзу1(2)	2		
		:362/чзу1(3)	63		
		:362/чзу1(4)	56		
		:362/чзу1(5)	7		
		:362/чзу1(6)	233		
		:146/чзу1	3318		
		:146/чзу1(1)	456		
		:146/чзу1(2)	497		
		:146/чзу1(3)	270		
		:146/чзу1(4)	1118		
		:146/чзу1(5)	309		
		:146/чзу1(6)	635		
		:146/чзу1(7)	33		
		:188/чзу1	642		
		:188/чзу1(1)	250		
		:188/чзу1(2)	85		
		:188/чзу1(3)	18		
		:188/чзу1(4)	21		
		:188/чзу1(5)	114		
		:188/чзу1(6)	7		
:188/чзу1(7)	25				
:188/чзу1(8)	20				
:188/чзу1(9)	20				
:188/чзу1(10)	55				
:188/чзу1(11)	27				
ИТОГО			5042		

3.5 Ведомость координат поворотных точек границ формируемых земельных участков (частей)

Номера ха- рактерных точек	X	Y
22:02:000000:362/чзу1(1)		
28	435881.51	3319289.04
29	435888.47	3319288.72
30	435963.24	3319262.62
31	435972.68	3319265.72
32	435971.48	3319269.46
33	435997.03	3319278.39
34	435997.86	3319275.78
35	435999.77	3319276.06
36	435998.86	3319279.04
37	436010.74	3319283.19
38	436037.58	3319281.97
39	435974.68	3319259.94
40	435973.31	3319263.84
41	435963.23	3319260.56
28	435881.51	3319289.04
22:02:000000:362/чзу1(2)		
25	435660.45	3319250.70
26	435651.21	3319245.13
27	435657.97	3319249.68
25	435660.45	3319250.70
22:02:000000:362/чзу1(3)		
19	435339.36	3318991.06
20	435326.16	3318975.66
21	435306.00	3318964.53
22	435315.39	3318972.00
23	435325.04	3318977.33
24	435331.23	3318984.60
19	435339.36	3318991.06
22:02:000000:362/чзу1(4)		
13	434670.37	3318575.28
14	434655.06	3318558.81
15	434638.92	3318549.98
16	434647.78	3318557.11
17	434653.96	3318560.49
18	434659.76	3318566.75
13	434670.37	3318575.28
22:02:000000:362/чзу1(5)		
10	434518.67	3318452.28
11	434517.73	3318448.23
12	434513.80	3318445.02

10	434518.67	3318452.28
22:02:000000:362/чзyl(6)		
1	434266.13	3318224.33
2	434199.49	3318169.97
3	434202.05	3318166.87
4	434191.01	3318157.65
5	434189.41	3318159.53
6	434187.01	3318157.46
7	434184.82	3318160.15
8	434198.29	3318171.40
9	434241.29	3318206.63
1	434266.13	3318224.33
22:00:000000:146/чзyl(1)		
42	435856.28	3319299.90
43	435879.15	3319291.97
44	435879.39	3319289.78
45	435856.13	3319297.90
46	435794.90	3319297.05
47	435749.99	3319293.95
48	435714.27	3319283.12
49	435670.60	3319256.82
50	435657.29	3319251.34
51	435713.34	3319284.90
52	435749.52	3319295.90
53	435794.79	3319299.05
42	435856.28	3319299.90
22:00:000000:146/чзyl(2)		
54	435572.10	3319199.82
55	435543.44	3319180.37
56	435506.31	3319158.06
57	435490.95	3319144.72
58	435415.51	3319081.07
59	435400.17	3319062.50
60	435345.33	3318998.07
61	435337.18	3318991.59
62	435409.26	3319076.24
63	435505.21	3319159.73
54	435572.10	3319199.82
22:00:000000:146/чзyl(3)		
64	435306.13	3318966.89
65	435296.76	3318959.44
66	435195.82	3318903.73
67	435177.71	3318895.40
68	435167.35	3318890.29
64	435306.13	3318966.89
22:00:000000:146/чзyl(4)		
69	435134.78	3318874.15
70	435129.01	3318871.29

71	435113.74	3318869.06
72	435078.94	3318852.11
73	435073.25	3318843.42
74	435067.41	3318840.42
75	435057.12	3318841.75
76	435032.57	3318829.60
77	435026.07	3318826.42
78	434995.65	3318809.61
79	434980.40	3318796.42
80	434962.76	3318775.52
81	434938.20	3318743.34
82	434923.47	3318727.64
83	434904.93	3318712.60
84	434882.33	3318697.11
85	434834.55	3318671.16
86	434759.66	3318654.72
87	434750.68	3318652.76
88	434723.36	3318632.50
89	434678.82	3318584.40
90	434668.19	3318575.85
91	434721.96	3318633.93
92	434749.80	3318654.62
93	434833.99	3318673.09
94	434881.33	3318698.84
95	434903.70	3318714.18
96	434922.06	3318729.05
97	434936.65	3318744.60
98	434961.22	3318776.80
99	434979.04	3318797.89
100	434994.59	3318811.31
101	435025.13	3318828.19
102	435031.69	3318831.40
103	435056.73	3318843.81
104	435070.00	3318842.11
105	435077.59	3318853.7
106	435113.00	3318870.93
69	435134.78	3318874.15
22:00:000000:146/чзyl(5)		
107	434638.82	3318552.21
108	434629.97	3318545.09
109	434607.5	3318532.81
110	434599.63	3318528.66
111	434564.03	3318509.89
112	434550.98	3318500.59
113	434533.20	3318483.54
114	434522.38	3318469.02
115	434519.68	3318456.84
116	434516.62	3318452.30

117	434520.58	3318469.95
118	434531.65	3318484.80
119	434549.65	3318502.08
120	434563.03	3318511.62
121	434598.69	3318530.42
122	434606.56	3318534.57
107	434638.82	3318552.21
22:00:000000:146/чзyl(6)		
123	434513.03	3318446.96
124	434509.34	3318441.48
125	434507.5	3318440.01
126	434472.88	3318391.76
127	434434.77	3318358.46
128	434396.17	3318328.89
129	434365.27	3318305.2
130	434287.66	3318241.89
131	434262.78	3318224.16
132	434279.18	3318237.54
133	434364.04	3318306.77
134	434394.95	3318330.47
135	434433.53	3318360.02
136	434471.47	3318393.19
137	434505.96	3318441.29
123	434513.03	3318446.96
22:00:000000:146/чзyl(7)		
138	434195.65	3318174.55
139	434197.13	3318172.78
140	434186.08	3318163.55
141	434184.61	3318165.33
138	434195.65	3318174.55
22:00:000000:188/чзyl(1)		
142	435670.58	3319256.80
143	435660.47	3319250.71
27	435657.97	3319249.68
145	435651.17	3319245.11
146	435543.59	3319180.46
54	435572.10	3319199.82
50	435657.29	3319251.34
142	435670.58	3319256.80
22:00:000000:188/чзyl(2)		
57	435490.95	3319144.72
150	435410.63	3319074.78
151	435400.29	3319062.64
58	435415.51	3319081.07
57	435490.95	3319144.72
22:00:000000:188/чзyl(3)		
153	435345.30	3318998.04
154	435339.37	3318991.08

155	435331.24	3318984.61
156	435337.17	3318991.57
153	435345.30	3318998.04
22:00:000000:188/чзyl(4)		
157	435315.38	3318972.00
158	435305.99	3318964.53
159	435296.78	3318959.44
160	435306.17	3318966.91
157	435315.38	3318972.00
22:00:000000:188/чзyl(5)		
161	435195.76	3318903.69
162	435139.91	3318872.87
163	435129.02	3318871.29
164	435134.80	3318874.15
165	435139.30	3318874.81
166	435166.93	3318890.06
67	435177.71	3318895.40
161	435195.76	3318903.69
22:00:000000:188/чзyl(6)		
168	435073.25	3318843.41
169	435070.95	3318839.96
170	435067.42	3318840.42
168	435073.25	3318843.41
22:00:000000:188/чзyl(7)		
171	434678.81	3318584.39
172	434670.43	3318575.34
173	434659.76	3318566.76
174	434668.14	3318575.80
171	434678.81	3318584.39
22:00:000000:188/чзyl(8)		
175	434647.77	3318557.11
176	434638.93	3318549.99
177	434630.00	3318545.10
178	434638.84	3318552.22
175	434647.77	3318557.11
22:00:000000:188/чзyl(9)		
179	434519.68	3318456.83
180	434518.68	3318452.30
181	434513.79	3318445.02
182	434509.36	3318441.49
183	434513.05	3318446.97
184	434515.96	3318449.29
185	434516.63	3318452.29
179	434519.68	3318456.83
22:00:000000:188/чзyl(10)		
186	434287.60	3318241.84
187	434280.44	3318236.00
188	434266.16	3318224.36

189	434241.31	3318206.65
190	434262.75	3318224.13
186	434287.60	3318241.84
22:00:000000:188/чзу1(11)		
191	434197.13	3318172.77
192	434198.28	3318171.40
193	434184.81	3318160.15
194	434184.48	3318160.56
195	434186.89	3318162.63
196	434186.09	3318163.55
191	434197.13	3318172.77

3.6 Характеристики проектируемых лесных участков(частей)

Количественные и качественные характеристики проектируемой части лесного участка составлены на основании данных государственного лесного реестра, акта натурного технического обследования лесного участка от 30 ноября 2022 года № 51 и лесохозяйственного регламента Алтайского лесничества.

Целевое назначение лесов.

В соответствии с приказом Федерального агентства лесного хозяйства от 15 октября 2008 № 298 «Об определении количества лесничеств на территории Алтайского края и установлении их границ» (с изменениями, внесенными приказом Рослесхоза от 05 апреля 2010 № 123) Айское участковое лесничество входит в состав Алтайского лесничества.

На момент проектирования части лесного участка, на территории Алтайского лесничества распространяет действие лесохозяйственный регламент, утвержденный приказом Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края от 26 ноября 2018 года № 1851.

Леса на территории Алтайского края отнесены к защитным и эксплуатационным лесам, что отражено в Лесном плане Алтайского края, утвержденном указом Губернатора Алтайского края от 26 февраля 2019 № 33, и лесохозяйственном регламенте Алтайского лесничества.

Согласно указанным документам лесного планирования проектируемая часть участка относится к защитным лесам, ценные леса (нерестоохраняемые полосы лесов (леса, расположенные в границах рыбоохраняемых зон или рыбохозяйственных заповедных зон, установленных в соответствии с законодательством о рыболовстве и сохранении водных биологических ресурсов).

Распределение земель

Общая площадь, га	в том числе									
	лесные земли					нелесные земли				
	занятые лесными насаждениями – всего	в том числе покрытые лесными культурами	лесные питомники, плантации	не занятые лесными насаждениями	итого	Пастбища	дороги просеки	прочие	сенокос	итого
0,5042	-	-	-	-	-	-	0,5042	-	-	0,5042

Характеристика насаждений проектируемой части лесного участка

Участковое лесничество/ урочище (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Состав насаждения или характеристика лесного участка при отсутствии насаждения	Площадь (га)/запас древесины при наличии (куб. м)	в том числе по группам возраста древостоя (га/куб. м)			
					Молодняки	средневозрастные	Приспевающие	спелые и перестойные
Айское	13	1 ч	Просека	0,0068/0	-	-	-	-
Айское	13	2 ч	Просека	0,0903/0	-	-	-	-
Айское	13	4 ч	Просека	0,0882/0	-	-	-	-
Айское	13	5 ч	Просека	0,1921/0	-	-	-	-
Айское	13	12 ч	Просека	0,0532/0	-	-	-	-
Айское	13	29 ч	Просека	0,0736/0	-	-	-	-

Средние таксационные показатели насаждений проектируемой части лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство, преобладающая порода	Состав насаждений	Возраст	Бонитет	полнота	Средний запас древесины (куб. м/га)		
						средневозрастные	приспевающие	спелые и перестойные
Защитные леса	-	-	-	-	-	-	-	-

Виды и объемы использования лесов на проектируемой части лесного участка

Целевое назначение лесов	Хозяйство (хвойное, твердолиственное, мягколиственное)	Площадь (га)	Единица измерения	Объемы использования лесов (изъятия лесных ресурсов)
Виды разрешенного использования лесов – использование лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом				
Цель предоставления части лесного участка – строительство, реконструкция и эксплуатация линейного объекта				
Защитные леса	-	0,5042	га	0,5042

Виды разрешенного использования лесов на проектируемой части лесного участка.

Лесохозяйственным регламентом Алтайского лесничества в границах проектируемой части лесного участка установлены следующие виды разрешенного использования лесов: заготовка древесины (с ограничениями в границах ООПТ); заготовка живицы (с ограничениями в границах ООПТ); заготовка и сбор недревесных лесных ресурсов (с ограничениями в зеленых, лесопарковых зонах и ООПТ); заготовка пищевых лесных ресурсов и сбор лекарственных растений (с ограничениями в ООПТ);

осуществление видов деятельности в сфере охотничьего хозяйства (с ограничениями в границах ООПТ, ОЗУ, в зеленых зонах); ведение сельского хозяйства (с ограничениями в границах ООПТ); осуществление научно-исследовательской деятельности, образовательной деятельности (с ограничениями в границах ООПТ); осуществление рекреационной деятельности (с ограничениями в границах ООПТ); выращивание лесных плодовых, ягодных, декоративных растений, лекарственных растений (с ограничениями в границах ООПТ); выращивание посадочного материала лесных растений (саженцев, сеянцев) (с ограничениями в границах ООПТ); осуществление геологического изучения недр, разведка и добыча полезных ископаемых (с ограничениями в границах ООПТ); строительство и эксплуатация водохранилищ и иных искусственных водных объектов, создание и расширение территорий морских и речных портов, строительство, реконструкция и эксплуатация гидротехнических сооружений (с ограничениями в ООПТ и ОЗУ); строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (с ограничениями в ООПТ); осуществление религиозной деятельности (с ограничениями в границах ООПТ); иные виды, определенные в соответствии с частью 2 статьи 6 Лесного Кодекса РФ (с ограничениями в границах ООПТ).

Сведения об обременениях проектируемого лесного участка.

По данным государственного лесного реестра на проектируемую часть лесного участка обременения не зарегистрированы.

Сведения об ограничениях использования лесов.

Запрещается осуществление деятельности, не совместимой с их целевым назначением и полезными функциями.

Запрещается:

- использование токсичных химических препаратов;
- проведение сплошных рубок лесных насаждений, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 21 ЛК РФ, и случаев проведения сплошных рубок в зонах с особыми условиями использования территорий, на которых расположены соответствующие леса, если режим указанных зон предусматривает вырубку деревьев, кустарников, лиан;

- строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов и гидротехнических сооружений;

- создание лесоперерабатывающей инфраструктуры в соответствии с частью 2 статьи 14 ЛК РФ;

- создание лесных плантаций и их эксплуатация;

- в запретных полосах лесов, расположенных вдоль водных объектов, запрещается строительство и эксплуатация объектов капитального строительства, за исключением линейных объектов, гидротехнических сооружений и объектов, необходимых для геологического изучения, разведки и добычи нефти и природного газа.

запрещается заготовка и сбор видов растений:

- занесенных в Красные книги Российской Федерации и Алтайского края;

- содержащих наркотические вещества в соответствии с Федеральным законом от 08.01.1998 N 3-ФЗ "О наркотических средствах и психотропных веществах";

- включенных в Перечень видов (пород) деревьев и кустарников, заготовка древесины которых не допускается, утвержденный уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

Ограничение в использовании проектируемого лесного участка в соответствии с действующим законодательством РФ и Правилами использования лесов для стро-

ительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов.

Сведения о наличии зданий, сооружений, объектов, связанных с созданием лесной инфраструктуры и объектов, не связанных с созданием лесной инфраструктуры на проектируемой части лесного участка.

Объекты, связанные с созданием лесной инфраструктуры и объекты, не связанные с созданием лесной инфраструктуры на проектируемой части лесного участка – отсутствуют.

Сведения о наличии на проектируемой части лесного участка особо защитных участков лесов, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территорий.

№ п/п	Наименование участкового лесничества/урочища (при наличии)	Номер квартала	Номер выдела	Виды ОЗУ, наименование ООПТ, виды зон с особыми условиями использования территорий	Общая площадь, га
1	Айское	13	Части 1, 2, 4, 5, 12, 29	22:02-6.185 22:02-6.224 22:00-6.724 22:02-6.306 22:02-6.248 22:00-6.1032 22:00-6.1033 22:00-6.1035 22:00-6.1036	0.4472 0.4472 0.5042 0.0548 0.0416 0.5042 0.5042 0.5042 0.3886

Проектирование вида использования лесов части лесного участка

Согласно лесохозяйственному регламенту Алтайского лесничества, квартал № 13 части выделов № 1, 2, 4, 5, 12, 29 Айского участкового лесничества, в границах которого расположена проектируемая часть лесного участка, относится к зоне планируемого освоения лесов – использование лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом.

Схема расположения проектируемого лесного участка(частей)

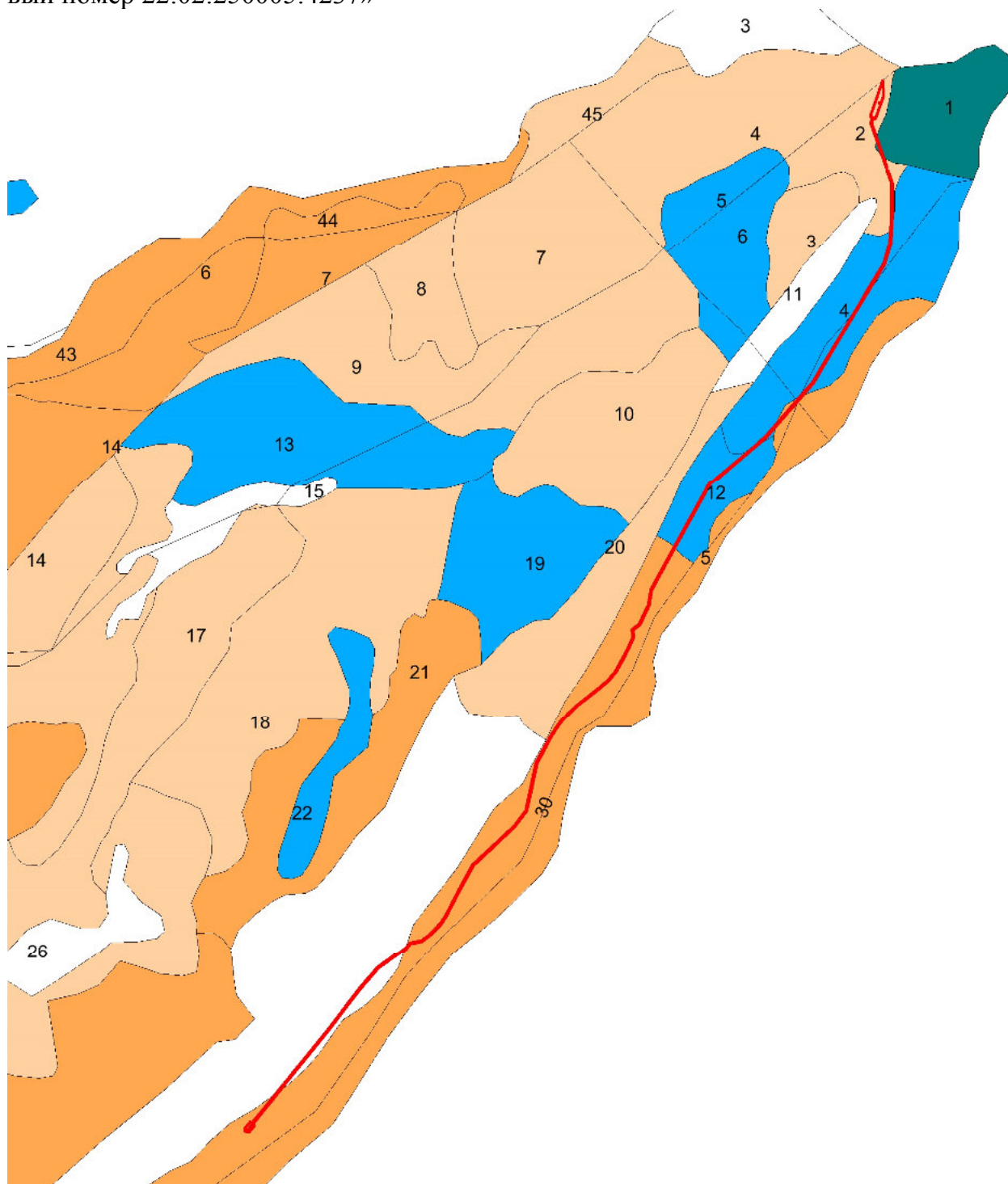
Адрес (местоположение): Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, Айское участковое лесничество, квартал №13, части выделов №№1,2,4,5,12,29

Категория земель: земли лесного фонда.

Вид(ы) разрешенного использования: Использование лесов в соответствии с лесохозяйственным регламентом.

Площадь проектируемого лесного участка(части): 0.5042 га.

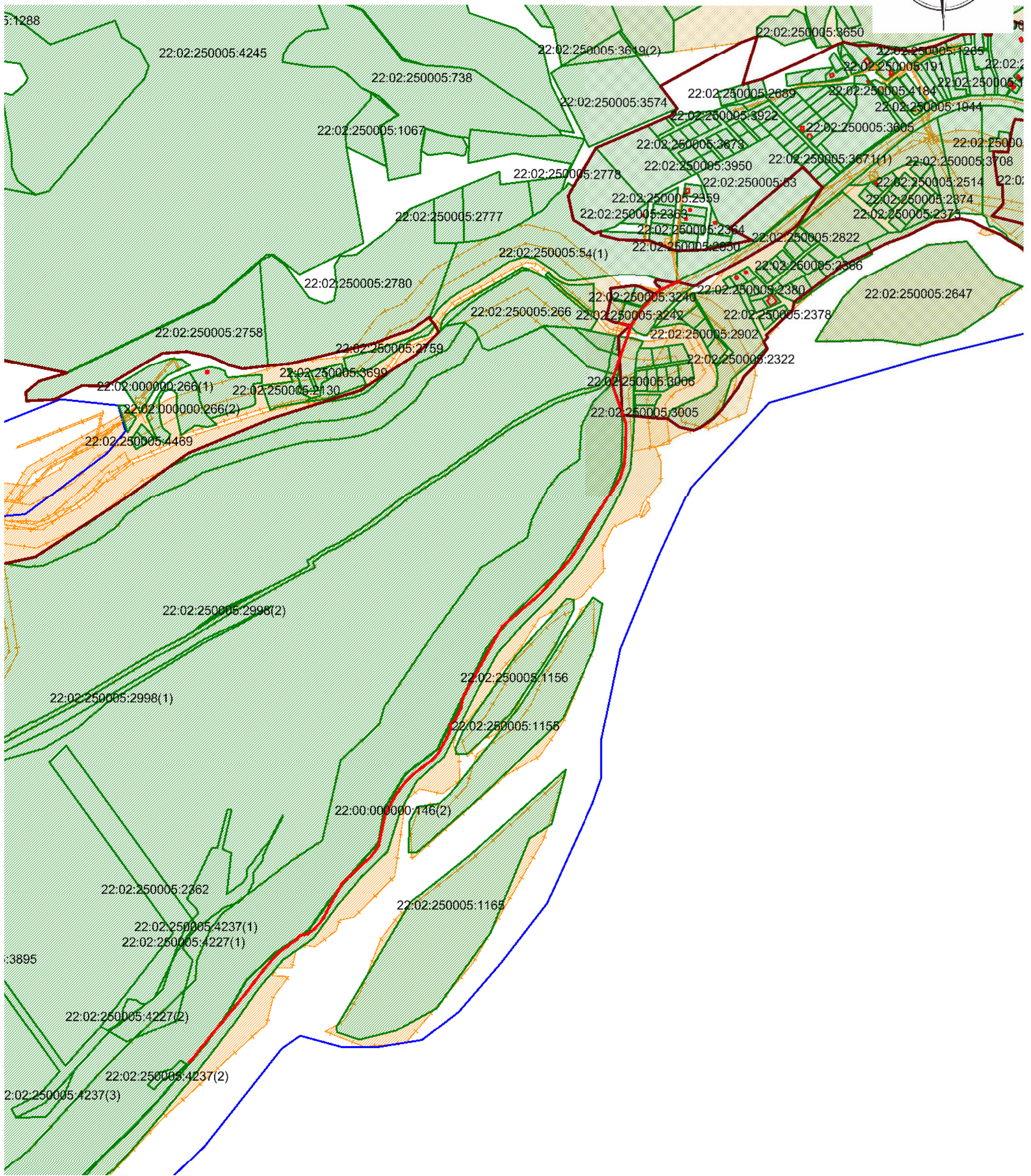
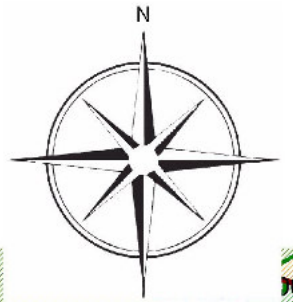
Наименование объекта: «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4 кВ, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237»



Масштаб 1:10000

ПРИЛОЖЕНИЯ

АЛТАЙСКИЙ КРАЙ, АЛТАЙСКИЙ РАЙОН ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- проектируемая ВЛ
- граница населенного пункта
- граница кадастрового квартала
- граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- граница ЗОУИТ
- граница ОКС

								Проект планировки и проект межевания территории для линейного объекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, КТП-10/0.4, ВЛИ-0.4 кВ до границы земельного участка Заявителя, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237»			
Изм.	Коп уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Материалы по обоснованию проекта			Стадия	Лист	Листов
Кад.инж.	Бирюков А.А.				02.2023				ПД	1	1
Карта (фрагмент карты) планируемого размещения объектов местного значения в границах муниципального образования Айский сельсовет Алтайского района Алтайского края						ИП Бирюков А.А. г. Барнаул масштаб 1:10000					

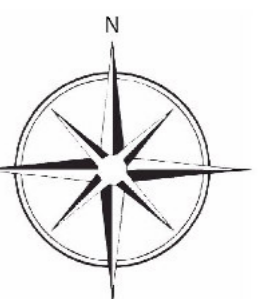
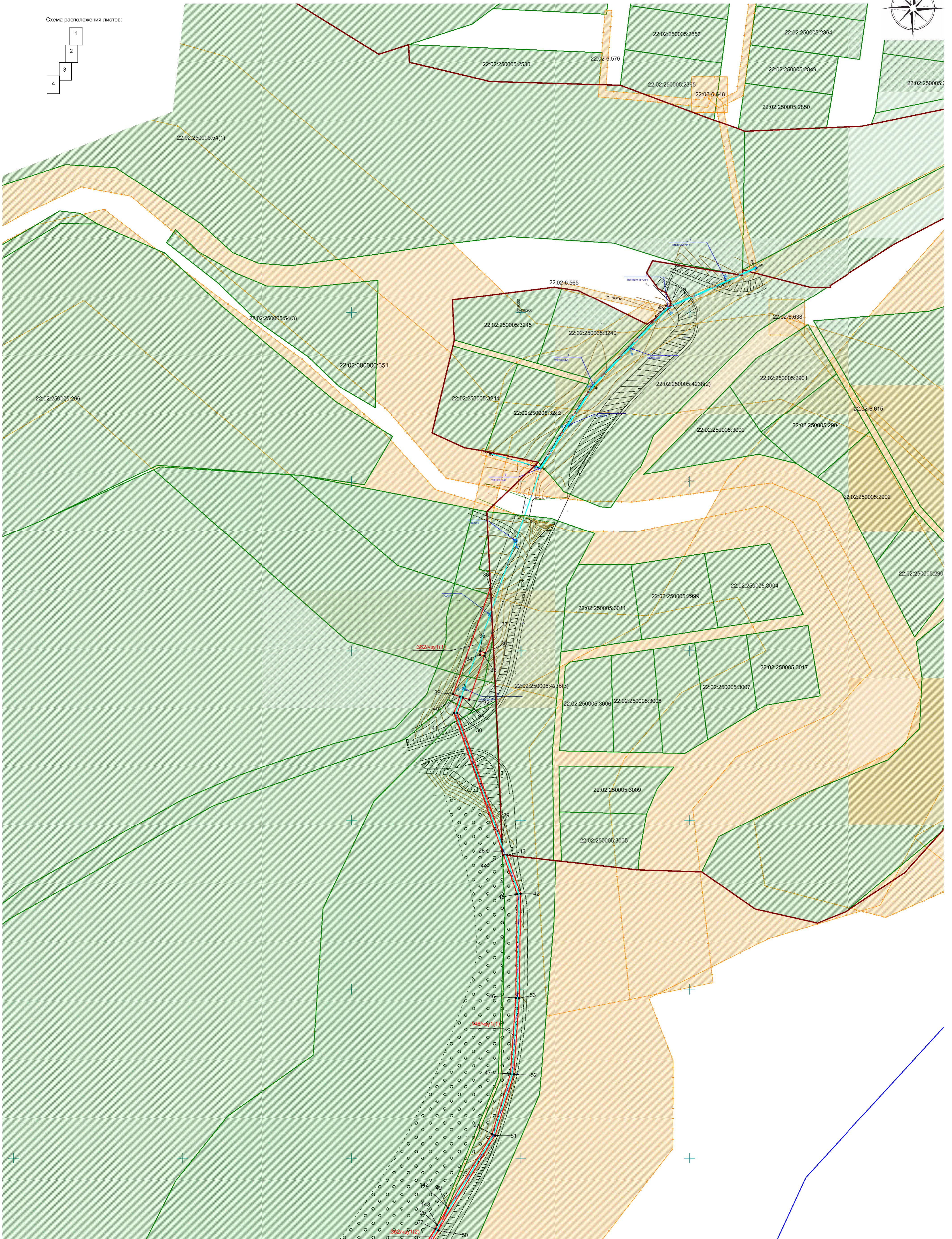
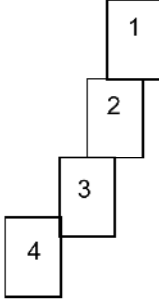


Схема расположения листов:

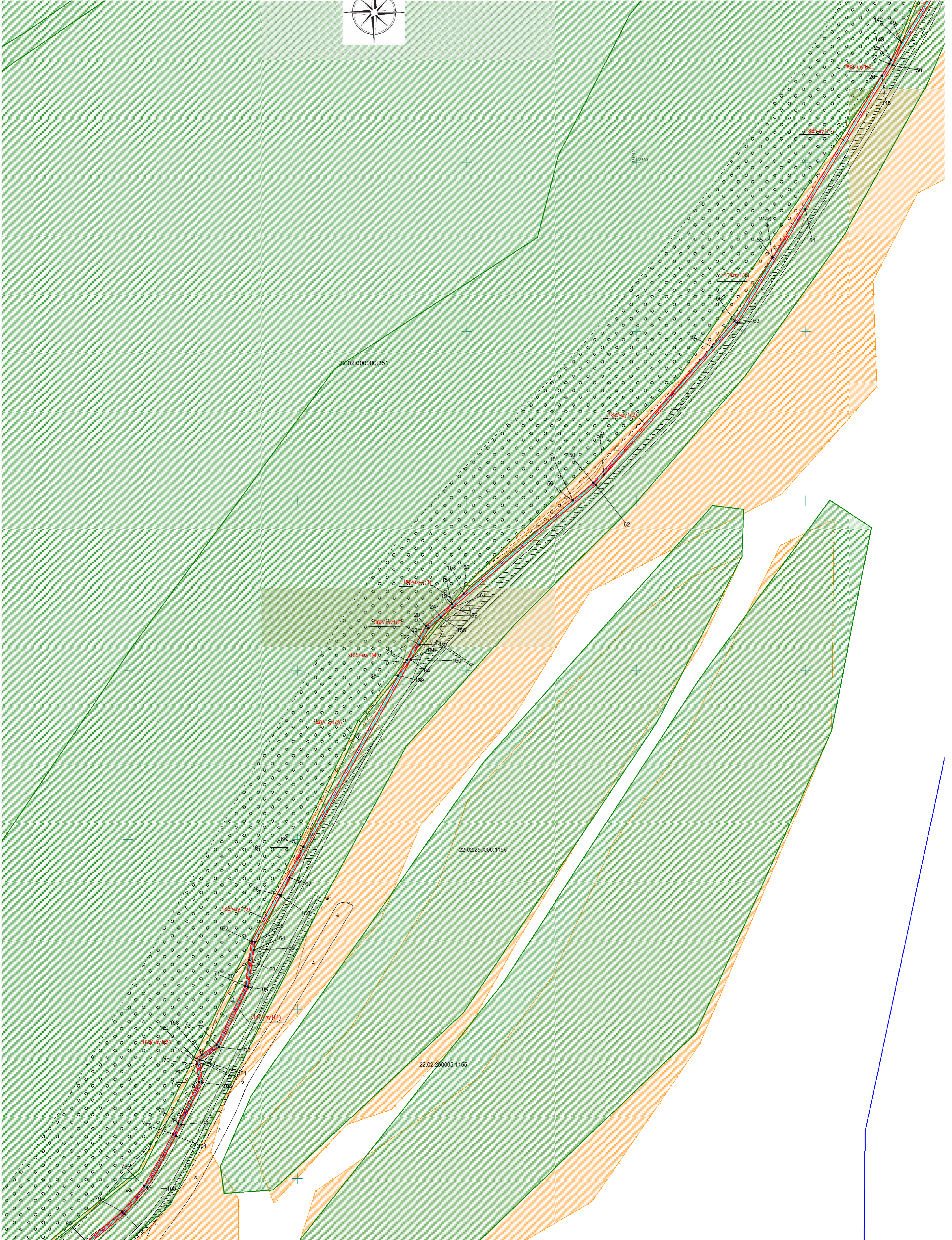


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемой ВЛ
- 1 - характерная точка формируемого земельного участка полосы отвода ВЛ
- полоса отвода проектируемой ВЛ
- 146кму(1) - обозначение образуемой части земельного участка (номер контура)
- граница населенного пункта
- граница ЗОУИТ
- граница кадастрового квартала
- 22:02:000000:351 - границы участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

Примечание: При подготовке межевых планов границы и площадь образуемых земельных участков может уточняться

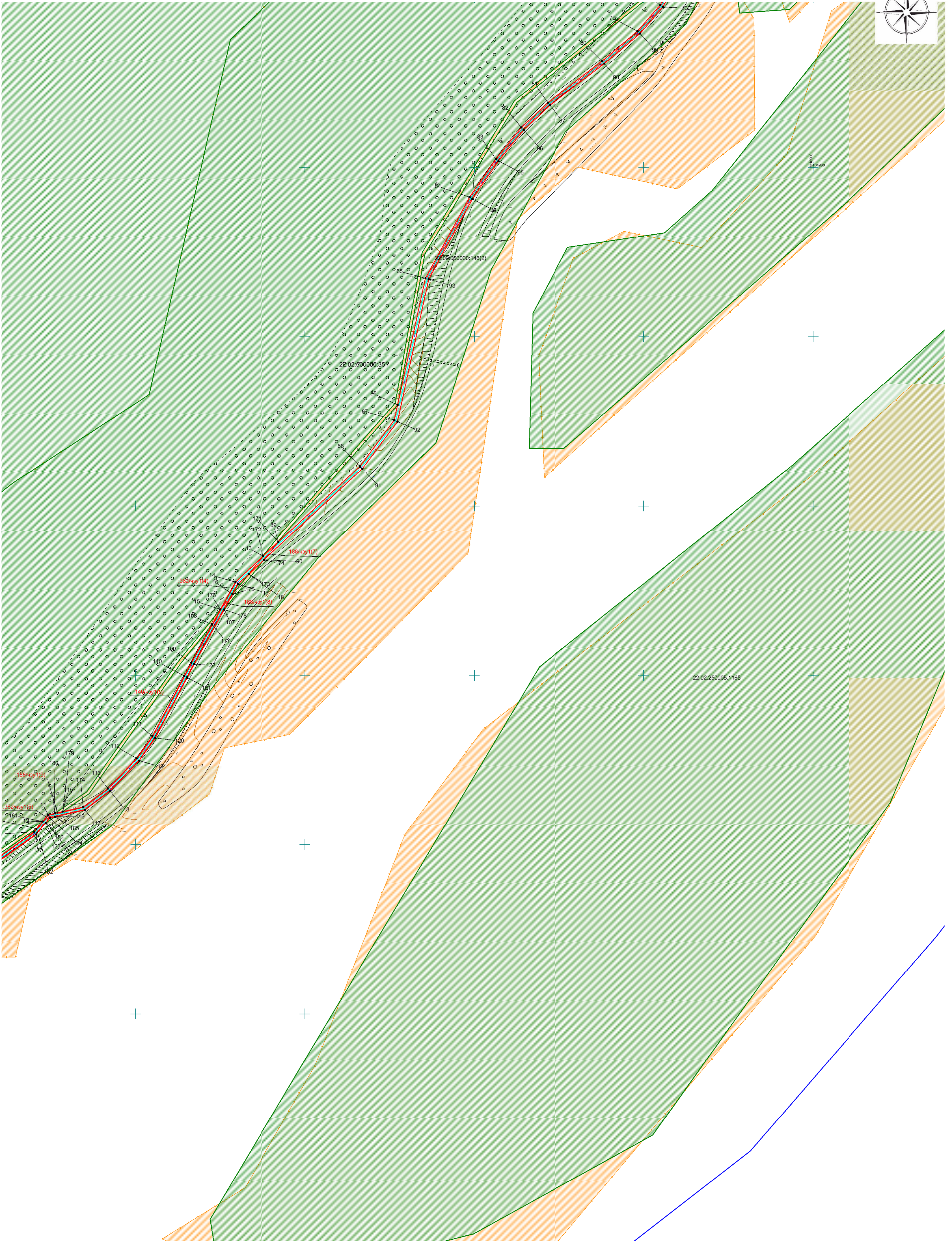
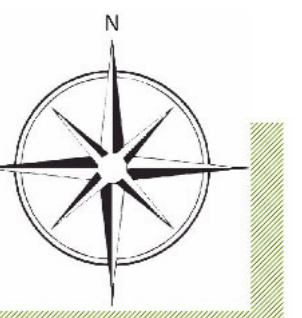
Изм.						№ док.						Дата								
Кад. инж.						Бирюков А. А.						02.2023								
Проект планировки и проект межевания территории для линейного объекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ КТП-10/0.4, ВЛ-0.4 кВ до границы земельного участка Защитная, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237»												Стадия			Лист			Листов		
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки и межевания территории												ПД			1			4		
Основной чертёж планировки и межевания территории Масштаб 1:1000												ИП Бирюков А.А. г. Барнаул								




УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - ось проектируемой ВЛ
-  - характеристическая точка формируемого земельного участка полосы отвода ВЛ
-  - полоса отвода проектируемой ВЛ
-  - обозначение образуемой части земельного участка (номер контура)
-  - граница ЗОУИТ
-  - граница кадастрового квартала
-  - границы участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

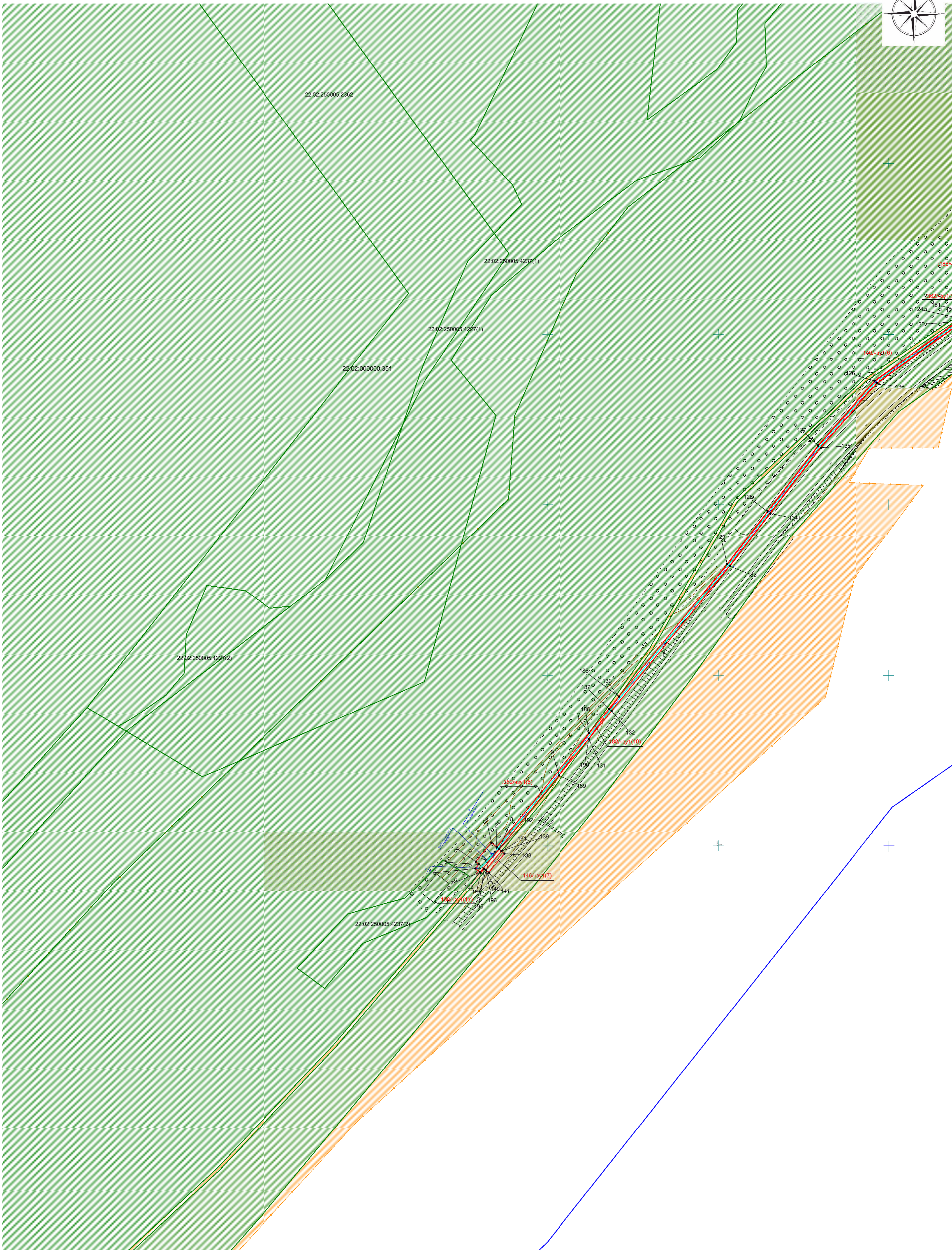
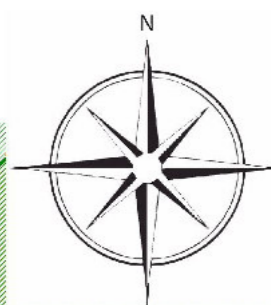
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории для линейного объекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КП-10 кВ КТП 10/0.4, ВЛ-0.4 кВ до границы земельного участка Замытия, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237»		
						Основная (утверждаемая) часть проекта планировки и межевания территории		
						Стдия	Лист	Листов
						ПД	2	4
Основной чертёж планировки и межевания территории Масштаб 1:1000							ИП Бироков А.А. г. Барнаул	



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

-  - ось проектируемой ВЛ
-  1 - характеристическая точка формируемого земельного участка полосы отвода ВЛ
-  - полоса отвода проектируемой ВЛ
-  146ку(1) - обозначение образуемой части земельного участка (номер контура)
-  - граница ЗОНИТ
-  - граница кадастрового квартала
-  22:02:00000:35П - границы участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Проект планировки и проект межевания территории для линейного объекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КП-10 кВ КТП 10/0.4, ВЛ-0.4 кВ до границы земельного участка Защитный, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237»			
						Основная (утверждаемая) часть проекта планировки и межевания территории	Стадия	Лист	Листов
							ПД	3	4
Основной чертёж планировки и межевания территории Масштаб 1:1000							ИП Бирюков А.А. г. Барнаул		



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ось проектируемой ВЛ
- 1 - характерная точка формируемого земельного участка полосы отвода ВЛ
- полоса отвода проектируемой ВЛ
- обозначение образуемой части земельного участка (номер контура)
- граница ЗОУИТ
- граница кадастрового квартала
- 22:02:000000:351 - границы участка сведения о котором содержатся в ЕГРН

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
Кад.инж.	Бирюков А.А.				02.2023	
Проект планировки и проект межевания территории для линейного объекта «Строительство ВЛ-10 кВ, КП-10 кВ КТП 10/0.4, ВЛ-0.4 кВ до границы земельного участка Защитная, расположенного по адресу: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, квартал №13, кадастровый номер 22:02:250005:4237»						
Основная (утверждаемая) часть проекта планировки и межевания территории				Стадия	Лист	Листов
				ПД	4	4
Основной чертёж планировки и межевания территории Масштаб 1:1000				ИП Бирюков А.А. г. Барнаул		

Акт выбора лесного участка

с. Алтайское
(населенный пункт)

30.11.2022
(дата)

Наименование лесничества: Алтайское

Наименование заявителя: Филиал ПАО «Россети Сибирь» - «Алтайэнерго»

Площадь (в гектарах) и заявленные цели использования лесного участка:

Площадь лесного участка, испрашиваемого в аренду для, строительства реконструкции эксплуатации линейных объектов, линий электропередачи «ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ», составляет 0,5042 га.

Состав комиссии:

Начальник отдела обеспечения полномочий в области лесных отношений по Алтайскому лесничеству Чурилин С.В., ведущий специалист отдела обеспечения полномочий в области лесных отношений по Алтайскому лесничеству Полещук А.Ю.

(должность, ф.и.о. представителей лесничества)

Заявитель: Филиал ПАО «Россети Сибирь» - «Алтайэнерго»

(должность, ф.и.о. заявителя)

Иные заинтересованные лица: Нет

(наименования организаций, должностей, ф.и.о. заинтересованных лиц)

Краткое обоснование заявленных целей и местоположения участка:

Участок испрашивается в аренду для, строительства реконструкции, эксплуатации линейных объектов, линий электропередачи «ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ», на территории Алтайского лесничества Айского участкового лесничества в квартале 13 частях выделов 1,2,4,5,12,29.

Рассмотрен вариант выбора лесного участка

Вариант: Алтайское лесничество, Айское участковое лесничество, рельеф равнинный, защитные леса, ценные леса (нерестоохраняемые полосы) квартал 13 части выделов 1,2,4,5,12,29.

(местоположение, рельеф, категория земель лесного фонда, характеристика насаждений, режима охраны территории, смежеств и др. существенных особенностей)

Заключение

Утвердить акт выбора лесного участка с вышеуказанной площадью испрашиваемого в аренду для, строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов, линий электропередачи «ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ», в Алтайском районе Алтайского края на территории Алтайского лесничества, Айского участкового лесничества. Предусмотреть соответствующие природоохранные мероприятия.

Подписи членов комиссии:

Начальник отдела
Чурилин Сергей Викторович
(ФИО)

Ведущий специалист
Полещук Андрей Юрьевич
(ФИО)



(подпись, печать)

(подпись)

Неотъемлемой частью настоящего Акта является Схема лесного участка.

Схема лесного участка
(по данным инструментальной съемки границ)

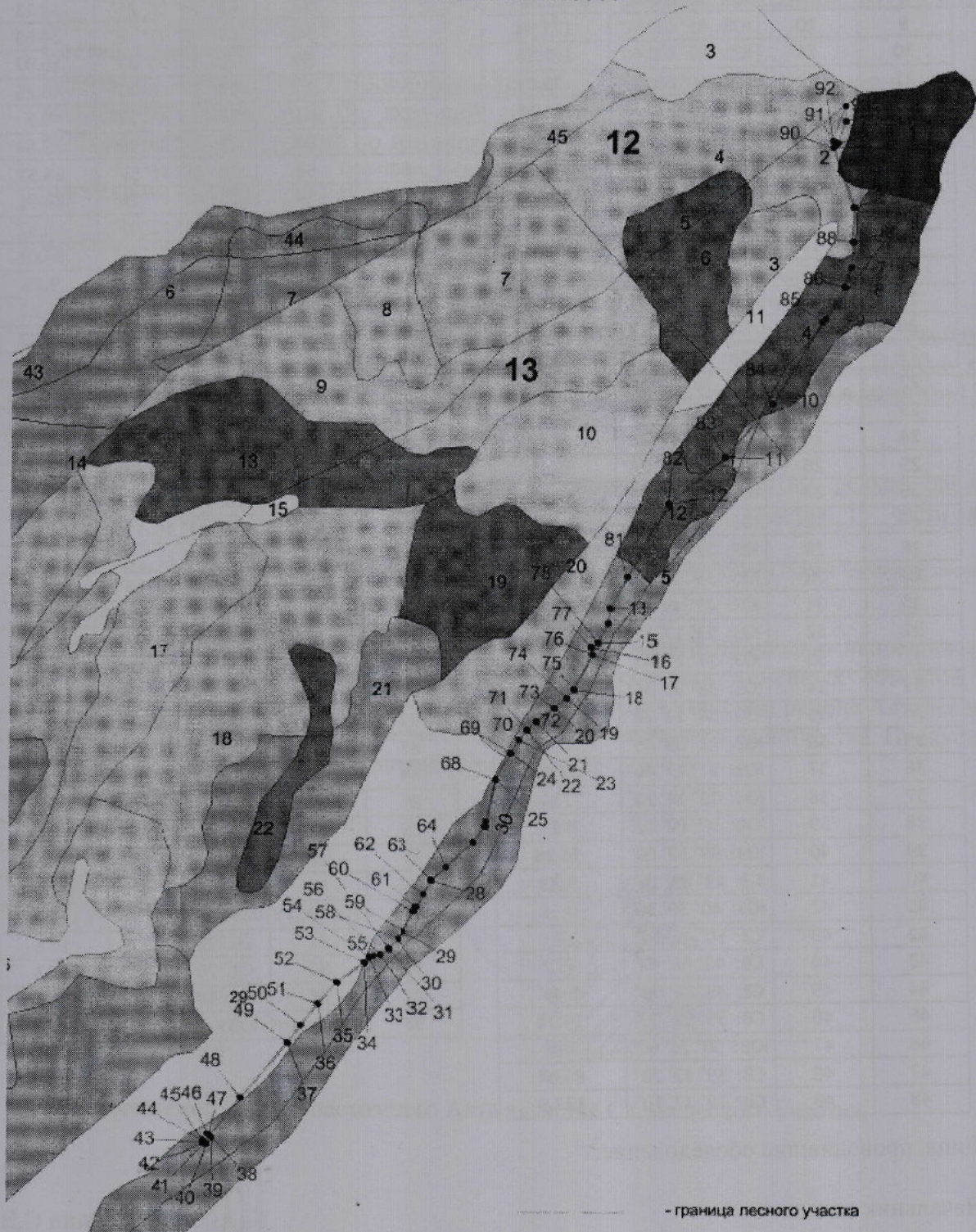
Алтайское лесничество, Айское участковое лесничество,
квартал 13 части выделов 1, 2, 4, 5, 12, 29.

Защитные леса, ценные леса (нерестоохраннне полосы).

Ширина коридора ВЛ-0,4 кВ - 4 м; КЛ-10 кВ - 2 м; ВЛ-10 кВ - 10 м.

Общая площадь - 0,5042 га.

Масштаб 1:10000



Данные инструментальной съёмки лесного участка

№ точки от	№ точки до	Румбы	Проложение , м
1	2	ЮЗ: 19° 16' 33"	41.59
2	3	СЗ: 72° 12' 39"	3.93
3	4	ЮЗ: 18° 10' 47"	9.94
4	5	ЮВ: 19° 12' 56"	113.27
5	6	ЮЗ: 0° 47' 31"	61.5
6	7	ЮЗ: 3° 58' 49"	45.38
7	8	ЮЗ: 16° 54' 40"	37.82
8	9	ЮЗ: 30° 54' 40"	65.33
9	10	ЮЗ: 31° 03' 50"	177.54
10	11	ЮЗ: 41° 01' 40"	127.19
11	12	ЮЗ: 49° 35' 10"	129.91
12	13	ЮЗ: 28° 53' 48"	212.15
13	14	ЮЗ: 8° 23' 32"	26.58
14	15	ЮЗ: 25° 56' 49"	39.38
15	16	ЮЗ: 56° 46' 49"	13.85
16	17	ЮВ: 7° 18' 01"	13.38
17	18	ЮЗ: 27° 36' 36"	70.13
18	19	ЮЗ: 40° 47' 42"	20.54
19	20	ЮЗ: 49° 48' 14"	27.61
20	21	ЮЗ: 52° 39' 17"	40.5
21	22	ЮЗ: 46° 49' 28"	21.32
22	23	ЮЗ: 39° 00' 16"	23.63
23	24	ЮЗ: 34° 26' 24"	27.12
24	25	ЮЗ: 28° 32' 36"	53.89
25	26	ЮЗ: 12° 22' 26"	86.19
26	27	ЮЗ: 36° 37' 08"	34.69
27	28	ЮЗ: 47° 12' 09"	100.09
28	29	ЮЗ: 28° 15' 20"	103.23
29	30	ЮЗ: 35° 29' 21"	16.43
30	31	ЮЗ: 43° 49' 51"	24.95
31	32	ЮЗ: 53° 17' 50"	18.52
32	33	ЮЗ: 77° 23' 42"	21.17
33	34	ЮЗ: 38° 39' 35"	12.81
34	35	ЮЗ: 54° 21' 28"	59.19
35	36	ЮЗ: 41° 09' 45"	50.4
36	37	ЮЗ: 37° 27' 46"	87.55
37	38	ЮЗ: 39° 14' 20"	214
38	39	ЮВ: 50° 02' 02"	4.11
39	40	ЮЗ: 39° 52' 00"	14.38
40	41	СЗ: 49° 49' 15"	3.53
41	42	ЮЗ: 40° 39' 36"	3.18
42	43	СЗ: 50° 46' 52"	4
43	44	СВ: 40° 46' 40"	3.17
44	45	СЗ: 49° 36' 00"	2.47
45	46	СВ: 39° 52' 00"	14.38
46	47	ЮВ: 50° 26' 60"	4.02
47	48	СВ: 39° 12' 28"	86.04
48	49	СВ: 39° 12' 10"	127.9

№ точки от	№ точки до	Румбы	Проложен ие, м
49	50	СВ: 37° 28' 34"	38.94
50	51	СВ: 37° 27' 16"	48.62
51	52	СВ: 41° 08' 47"	50.61
52	53	СВ: 54° 20' 24"	59.39
53	54	СВ: 38° 46' 57"	13.12
54	55	СВ: 77° 14' 20"	8.83
55	56	СВ: 77° 30' 04"	12.48
56	57	СВ: 53° 18' 26"	18.11
57	58	СВ: 43° 47' 58"	24.63
58	59	СВ: 35° 28' 31"	16.02
59	60	СВ: 27° 48' 01"	40.25
60	61	СВ: 27° 48' 13"	8.9
61	62	СВ: 28° 38' 40"	25.64
62	63	СВ: 28° 40' 57"	28.57
63	64	СВ: 47° 07' 28"	34.91
64	65	СВ: 47° 12' 01"	65.57
65	66	СВ: 36° 33' 36"	34.01
66	67	СВ: 12° 18' 45"	9.19
67	68	СВ: 12° 22' 53"	76.67
68	69	СВ: 28° 30' 25"	54.37
69	70	СВ: 34° 25' 36"	27.4
70	71	СВ: 39° 02' 59"	23.87
71	72	СВ: 46° 49' 33"	21.53
72	73	СВ: 52° 38' 56"	40.48
73	74	СВ: 49° 50' 06"	27.35
74	75	СВ: 40° 51' 26"	20.16
75	76	СВ: 27° 36' 11"	69.37
76	77	СЗ: 7° 22' 29"	13.95
77	78	СВ: 56° 40' 14"	14.54
78	79	СВ: 25° 58' 09"	38.71
79	80	СВ: 8° 16' 60"	26.45
80	81	СВ: 28° 53' 49"	63.86
81	82	СВ: 28° 53' 34"	148.87
82	83	СВ: 49° 33' 45"	130.23
83	84	СВ: 41° 02' 11"	126.85
84	85	СВ: 31° 00' 06"	169.05
85	86	СВ: 31° 03' 60"	73.62
86	87	СВ: 16° 52' 01"	37.33
87	88	СВ: 3° 56' 55"	45.02
88	89	СВ: 0° 47' 43"	61.24
89	90	СЗ: 19° 13' 15"	113.42
90	91	СВ: 18° 01' 29"	10.6
91	92	СЗ: 70° 38' 40"	4.13
92	93	СВ: 19° 18' 08"	66.65
93	1	ЮВ: 2° 36' 09"	26.87

Лица, проводившие обследование:

Начальник отдела

Ведущий специалист

Чурилин С.В.

Полецук А.Ю.

АКТ № 51
натурного технического обследования
лесного участка

с. Алтайское
(населенный пункт)

«30» ноября 2022 г.
(дата)

Начальник отдела обеспечения полномочий в области лесных отношений по Алтайскому лесничеству управления лесами Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края Чурилин Сергей Викторович, ведущий специалист отдела обеспечения полномочий в области лесных отношений по Алтайскому лесничеству управления лесами Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края Полещук Андрей Юрьевич, на основании письма Министерства природных ресурсов и экологии Алтайского края, провели обследование лесного участка, испрашиваемого филиалом ПАО «Россети Сибирь» - «Алтайэнерго» для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (линий электропередачи ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ).

При обследовании установлено:

1. Участок расположен: Алтайский край, Алтайский район, Алтайское лесничество, Айское участковое лесничество. Защитные леса, ценные леса (нерестоохранные полосы).

(указывается местонахождение лесного участка, целевое назначение лесов, категория защитности, наименование лесничества, участкового лесничества)

2. №№ кварталов и выделов: квартал 13 части выделов 1,2,4,5,12,29.

Субъект Российской Федерации - Алтайский край

Муниципальный район - Алтайский район

Лесистость муниципального района – 28,2 %.

3. Общая площадь участков – 0,5042 га

в том числе:

лесных земель - га

из них: покрытых лесом - га

не покрытых лесом – га

нелесных земель - 0,5042 га

из них: пашни – га

сенокосов – га

пастбищ – га

вод – га

дороги, просеки – 0,5042 га

прочих земель – га

5. Особенности использования лесного участка:

Участок расположен в Защитных лесах, ценных лесах (нерестоохранные полосы). На лесном участке предполагается строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (линий электропередачи ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ).

6. Оценка возможности использования лесного участка в заявленных целях:

Лесной участок пригоден для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов (линий электропередачи ВЛ-10 кВ, КЛ-10 кВ, ВЛ-0,4 кВ).

7. Замечания и предложения, данные по результатам обследования лесного участка:

Использование лесов для строительства, реконструкции, эксплуатации линейных объектов выполняется в соответствии со статьей 45 Лесного Кодекса РФ. Лесной участок не поставлен на государственный кадастровый учет.

Лица, проводившие обследование:

Начальник отдела обеспечения полномочий в области лесных отношений по Алтайскому лесничеству

Ведущий специалист отдела обеспечения полномочий в области лесных отношений по Алтайскому лесничеству



Чурилин С.В.

Полещук А.Ю.

Неотъемлемой частью настоящего Акта является Схема лесного участка

Схема лесного участка
(по данным инструментальной съемки границ)

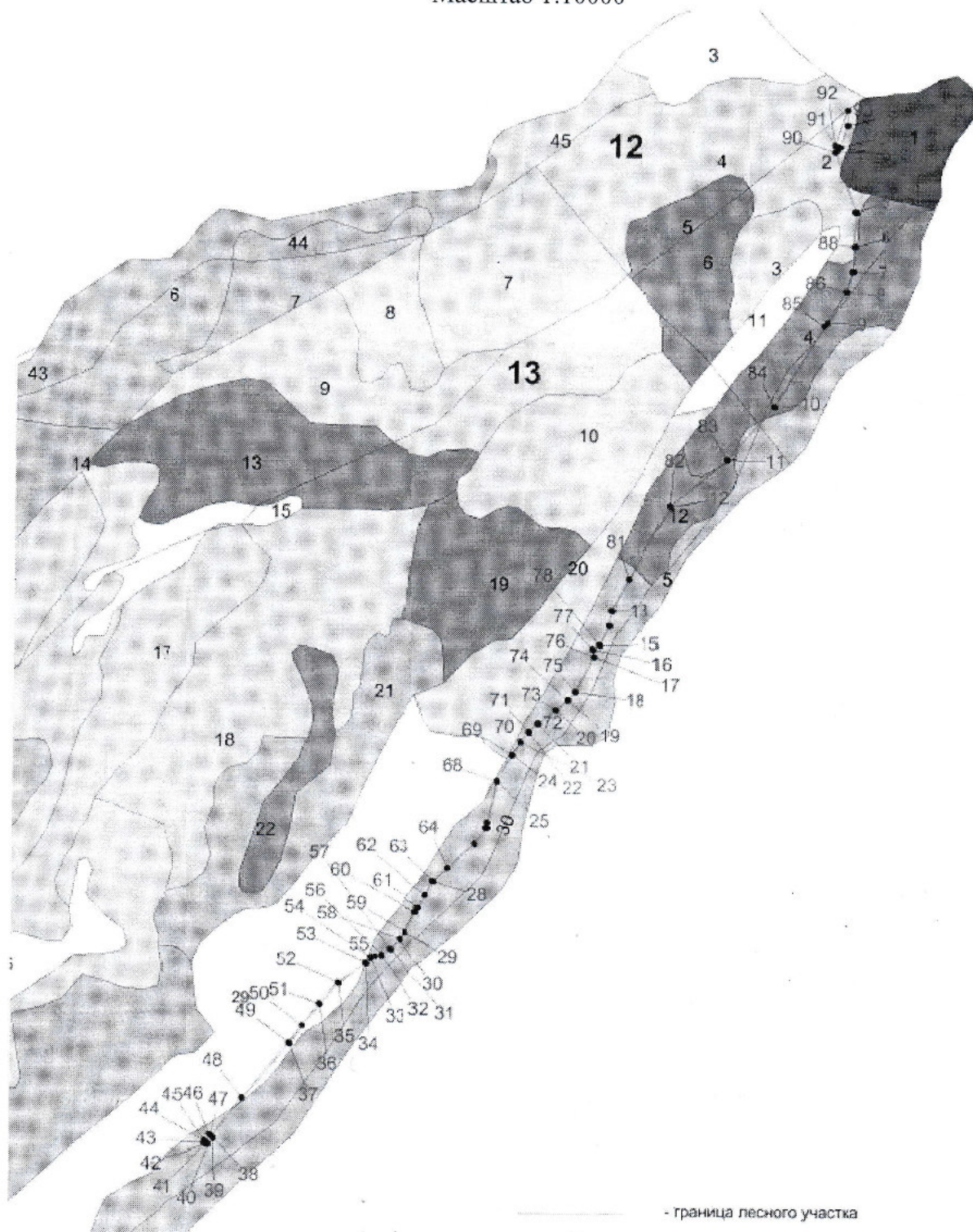
Алтайское лесничество, Айское участковое лесничество,
квартал 13 части выделов 1, 2, 4, 5, 12, 29.

Защитные леса, ценные леса (нерестоохранные полосы).

Ширина коридора ВЛ-0,4 кВ - 4 м; КЛ-10 кВ - 2 м; ВЛ-10 кВ - 10 м.

Общая площадь - 0,5042 га.

Масштаб 1:10000



Данные инструментальной съёмки лесного участка

№ точки от	№ точки до	Румбы	Проложение, м
1	2	ЮЗ: 19° 16' 33"	41.59
2	3	СЗ: 72° 12' 39"	3.93
3	4	ЮЗ: 18° 10' 47"	9.94
4	5	ЮВ: 19° 12' 56"	113.27
5	6	ЮЗ: 0° 47' 31"	61.5
6	7	ЮЗ: 3° 58' 49"	45.38
7	8	ЮЗ: 16° 54' 40"	37.82
8	9	ЮЗ: 30° 54' 40"	65.33
9	10	ЮЗ: 31° 03' 50"	177.54
10	11	ЮЗ: 41° 01' 40"	127.19
11	12	ЮЗ: 49° 35' 10"	129.91
12	13	ЮЗ: 28° 53' 48"	212.15
13	14	ЮЗ: 8° 23' 32"	26.58
14	15	ЮЗ: 25° 56' 49"	39.38
15	16	ЮЗ: 56° 46' 49"	13.85
16	17	ЮВ: 7° 18' 01"	13.38
17	18	ЮЗ: 27° 36' 36"	70.13
18	19	ЮЗ: 40° 47' 42"	20.54
19	20	ЮЗ: 49° 48' 14"	27.61
20	21	ЮЗ: 52° 39' 17"	40.5
21	22	ЮЗ: 46° 49' 28"	21.32
22	23	ЮЗ: 39° 00' 16"	23.63
23	24	ЮЗ: 34° 26' 24"	27.12
24	25	ЮЗ: 28° 32' 36"	53.89
25	26	ЮЗ: 12° 22' 26"	86.19
26	27	ЮЗ: 36° 37' 08"	34.69
27	28	ЮЗ: 47° 12' 09"	100.09
28	29	ЮЗ: 28° 15' 20"	103.23
29	30	ЮЗ: 35° 29' 21"	16.43
30	31	ЮЗ: 43° 49' 51"	24.95
31	32	ЮЗ: 53° 17' 50"	18.52
32	33	ЮЗ: 77° 23' 42"	21.17
33	34	ЮЗ: 38° 39' 35"	12.81
34	35	ЮЗ: 54° 21' 28"	59.19
35	36	ЮЗ: 41° 09' 45"	50.4
36	37	ЮЗ: 37° 27' 46"	87.55
37	38	ЮЗ: 39° 14' 20"	214
38	39	ЮВ: 50° 02' 02"	4.11
39	40	ЮЗ: 39° 52' 00"	14.38
40	41	СЗ: 49° 49' 15"	3.53
41	42	ЮЗ: 40° 39' 36"	3.18
42	43	СЗ: 50° 46' 52"	4
43	44	СВ: 40° 46' 40"	3.17
44	45	СЗ: 49° 36' 00"	2.47
45	46	СВ: 39° 52' 00"	14.38
46	47	ЮВ: 50° 26' 60"	4.02
47	48	СВ: 39° 12' 28"	86.04
48	49	СВ: 39° 12' 10"	127.9

№ точки от	№ точки до	Румбы	Проложение, м
49	50	СВ: 37° 28' 34"	38.94
50	51	СВ: 37° 27' 16"	48.62
51	52	СВ: 41° 08' 47"	50.61
52	53	СВ: 54° 20' 24"	59.39
53	54	СВ: 38° 46' 57"	13.12
54	55	СВ: 77° 14' 20"	8.83
55	56	СВ: 77° 30' 04"	12.48
56	57	СВ: 53° 18' 26"	18.11
57	58	СВ: 43° 47' 58"	24.63
58	59	СВ: 35° 28' 31"	16.02
59	60	СВ: 27° 48' 01"	40.25
60	61	СВ: 27° 48' 13"	8.9
61	62	СВ: 28° 38' 40"	25.64
62	63	СВ: 28° 40' 57"	28.57
63	64	СВ: 47° 07' 28"	34.91
64	65	СВ: 47° 12' 01"	65.57
65	66	СВ: 36° 33' 36"	34.01
66	67	СВ: 12° 18' 45"	9.19
67	68	СВ: 12° 22' 53"	76.67
68	69	СВ: 28° 30' 25"	54.37
69	70	СВ: 34° 25' 36"	27.4
70	71	СВ: 39° 02' 59"	23.87
71	72	СВ: 46° 49' 33"	21.53
72	73	СВ: 52° 38' 56"	40.48
73	74	СВ: 49° 50' 06"	27.35
74	75	СВ: 40° 51' 26"	20.16
75	76	СВ: 27° 36' 11"	69.37
76	77	СЗ: 7° 22' 29"	13.95
77	78	СВ: 56° 40' 14"	14.54
78	79	СВ: 25° 58' 09"	38.71
79	80	СВ: 8° 16' 60"	26.45
80	81	СВ: 28° 53' 49"	63.86
81	82	СВ: 28° 53' 34"	148.87
82	83	СВ: 49° 33' 45"	130.23
83	84	СВ: 41° 02' 11"	126.85
84	85	СВ: 31° 00' 06"	169.05
85	86	СВ: 31° 03' 60"	73.62
86	87	СВ: 16° 52' 01"	37.33
87	88	СВ: 3° 56' 55"	45.02
88	89	СВ: 0° 47' 43"	61.24
89	90	СЗ: 19° 13' 15"	113.42
90	91	СВ: 18° 01' 29"	10.6
91	92	СЗ: 70° 38' 40"	4.13
92	93	СВ: 19° 18' 08"	66.65
93	1	ЮВ: 2° 36' 09"	26.87

Лица, проводившие обследование:

Начальник отдела

Ведущий специалист



Чурилин С.В.

Полещук А.Ю.