# ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U21000017970000000070-3

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

25.01.2024 12:07:20

Открытый аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков в электронной форме проводится в соответствии с *Постановлением Администрации Алтайского района Алтайского края №2495 от 20.12.2023 г. «О проведении торгов в форме электронного аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков»,ст. 39.11, ст. 39.12 Земельного Кодекса РФ.*

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: Открытый аукцион в электронной форме по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

2. Продавец (арендодатель):Администрация Алтайского района Алтайского края*.*

Организатор:АДМИНИСТРАЦИЯ АЛТАЙСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ*,*

Юридический адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а*,*

Почтовый адрес: 659650, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, ул. Советская, 97 а*.*

3.Рассмотрение заявок на участие в открытом аукционе проводилось комиссией, в следующем составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии  1.Косых Константин Юрьевич |  |
| Член комиссии  2.Малюков Андрей Викторович |  |
| Член комиссии  3.Грекова Лидия Владимировна |  |
| Член комиссии 4. Яблонская Ольга Михайловна |  |
| Член комиссии  5. Шевелева Елена Александровна |  |
| Член комиссии  6.Шипунова Светлана Викторовна |  |
| Секретарь 7. Лукьянова Наталья Владимировна |  |

*Всего на заседании присутствовало 7 человек, что составило 87 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.*

4. Лоты аукциона:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Начальная цена за лот | Статус лота |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | 20 730,00 руб. | Состоялся |
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:260001:1219, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, Куячинский сельсовет, в районе лога Батунный | 28 678,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:260003:2565, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, Куячинский сельсовет, в районе р. Куяча | 52 177,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:260003:2566, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, Куячинский сельсовет, с. Тоурак, в районе ул. Пролетарской | 20 190,00 руб. | Не состоялся- 1 заявка |

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 21000017970000000070.

6. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | ИНН/КПП | Почтовый адрес |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Аширов Махамад Собиржонович | 360505657757 | 397511, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Чулок, ул. Октябрьская, 34 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 366514736886 | 394065, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, пр-кт. Патриотов, 22, 57 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Захарочкина Евгения Александровна | 223202128293 | 659651, Российская Федерация, Алтайский край, с. Алтайское, Горького, 10в/8, 20 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | кифоришин александр александрович | 141403290609 | 413107, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, ул. Тургенева, 45а/1 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Костыгов Лев Олегович | 352527446700 | 160032, Российская Федерация, Вологодская обл., г. Вологда, Технический переулок, дом 35, квартира 99 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Кошелев Павел Вячеславович | 644919826650 | 413113, Российская Федерация, Саратовская обл., г. Энгельс, проспект Фридриха Энгельса , 6, 72 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 366607543894 | 394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6 |
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:260001:1219, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, Куячинский сельсовет, в районе лога Батунный | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОПЕЙСКО-АЗИАТСКАЯ ГОРНОРУДНАЯ КОМПАНИЯ" | 2225188676  222501001 |  |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:260003:2565, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, Куячинский сельсовет, в районе р. Куяча | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОПЕЙСКО-АЗИАТСКАЯ ГОРНОРУДНАЯ КОМПАНИЯ" | 2225188676  222501001 |  |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:260003:2566, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, Куячинский сельсовет, с. Тоурак, в районе ул. Пролетарской | ПЕРЕЛЫГИНА ЕЛЕНА ВАЛЕРЬЕВНА | 503701085548 | 143020, Россия, Московская, Одинцово, Заречная, 2 |

7. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

7.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Входящий номер заявки на лот | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Аширов Махамад Собиржонович | 299746/403648 | 21.01.2024 14:53:28 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 300069/404180 | 22.01.2024 11:51:44 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Захарочкина Евгения Александровна | 297420/400459 | 15.01.2024 17:39:10 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | кифоришин александр александрович | 299962/403965 | 22.01.2024 08:54:05 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Костыгов Лев Олегович | 299806/403743 | 21.01.2024 18:42:15 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Кошелев Павел Вячеславович | 299960/403962 | 22.01.2024 08:51:57 |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ | 299793/403725 | 21.01.2024 18:01:18 |
| № 2 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:260001:1219, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский район, Куячинский сельсовет, в районе лога Батунный | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОПЕЙСКО-АЗИАТСКАЯ ГОРНОРУДНАЯ КОМПАНИЯ" | 296230/398814 | 12.01.2024 10:47:36 |
| № 3 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:260003:2565, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, Куячинский сельсовет, в районе р. Куяча | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕВРОПЕЙСКО-АЗИАТСКАЯ ГОРНОРУДНАЯ КОМПАНИЯ" | 296230/398813 | 12.01.2024 10:47:36 |
| № 4 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:260003:2566, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, Алтайский р-н, Куячинский сельсовет, с. Тоурак, в районе ул. Пролетарской | ПЕРЕЛЫГИНА ЕЛЕНА ВАЛЕРЬЕВНА | 296722/399511 | 22.01.2024 10:45:00 |

7.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

8. Ставки участников:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота | Наименование участника | Последняя ставка участника | Время подачи ставки | Номер по результатам ранжирования |
| №1 | Захарочкина Евгения Александровна | 25 077,00 руб. | 25.01.2024 06:06:10 | 1 |
| №1 | Аширов Махамад Собиржонович | 24 456,00 руб. | 25.01.2024 06:05:55 | 2 |
| №1 | Гильфанов Дмитрий Игоревич | 23 214,00 руб. | 25.01.2024 06:05:10 | 3 |

9.Победители:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер лота / Наименование лота | Наименование участника | Итоговая цена | Входящий номер заявки на лот | Местонахождение | Дата и время поступления заявки |
| № 1 - Земельный участок с кадастровым номером 22:02:06005:2964, расположенный по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, район Алтайский, с. Алтайское, ул. Н.Н.Плетнева, дом 19б | Захарочкина Евгения Александровна | 25 077,00 руб. | 297420/400459 | 659650, Россия, Алтайский, М.Горького, 10в/8 | 15.01.2024 17:39:10 |

|  |
| --- |
| 10. На лоты № 2, № 3, № 4 на участие в аукционе в электронной форме была подана одна заявка. Аукцион по данным лотам в электронной форме признается несостоявшимся. |
| В течение десяти дней со дня рассмотрения заявки направить заявителю, подавшему единственную заявку на участие в аукционе по лоту №2, 3, 4 подписанного ЭЦП проекта договора аренды земельного участка. Размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определить в размере, равном начальной цене предмета аукциона (начальному размеру ежегодной арендной платы).  11. Руководствуясь требованиями пункта 17 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме по лоту №1 признается состоявшимся. Победителем аукциона на право заключения договора аренды признать участника аукциона, предложившего наибольший размер первого арендного платежа согласно таблице, расположенной выше. |

12. Настоящий протокол подлежит хранению в течение трех лет с даты окончания проведения настоящего аукциона.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/)., на сайте Администрации Алтайского района Алтайского края <https://altadm.gosuslugi.ru/>.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Косых Константин Юрьевич | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(подпись)* |
| Член комиссии:  Малюков Андрей Викторович | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(подпись)* |
| Член комиссии:  Грекова Лидия Владимировна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(подпись)* |
| Член комиссии:  Шевелева Елена Александровна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(подпись)* |
| Член комиссии:  Яблонская Ольга Михайловна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(подпись)* |
| Член комиссии:  Шипунова Светлана Викторовна | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(подпись)* |
| Секретарь комиссии:  Лукьянова Наталья Владимировна | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  *(подпись)* |